

تحلیلی بر روان‌شناسی توده‌ها؛

# سیر جان دور از هیاهوی جنگ

در این میان، نقش شایعات بسیار پررنگ است. در شرایطی که اطلاعات رسمی محدود یا مبهم باشد، شایعه به سرعت جایگزین خبر واقعی می‌شود. در شبکه‌های اجتماعی یا گفت‌وگوهای روزمره، افراد خبرهایی درباره حمله قریب‌الوقوع، بسته شدن جاده‌ها یا کمبود کالاها منتشر می‌کنند. بسیاری از این خبرها هیچ منبع معتبری ندارند، اما چون در فضای ترس منتشر می‌شوند، به سرعت باورپذیر می‌شوند. به همین دلیل است که گاهی یک شایعه می‌تواند صافی طولانی در پمپ بنزین یا ناوایی ایجاد کند.

از سوی مجلس خبرگان اعلام شد:  
**معرفی سومین رهبر انقلاب**

سخن صفحه ۴

خط و خشی  
بر سیر جان خشن!

سخن صفحه ۴

هشدار پزشکیان به فرانسه:  
جنگ را پیچیده تر نکنید

سخن صفحه ۴

قیمت نفت از ۱۰۰ دلار  
در هر بشکه عبور کرد

سخن صفحه ۴

اولین واکنش ترامپ به رهبر جدید:  
خوشحال نیستم

سخن صفحه ۴



ازحام در پمپ بنزین ها

عکس: سید محسن فروزنده

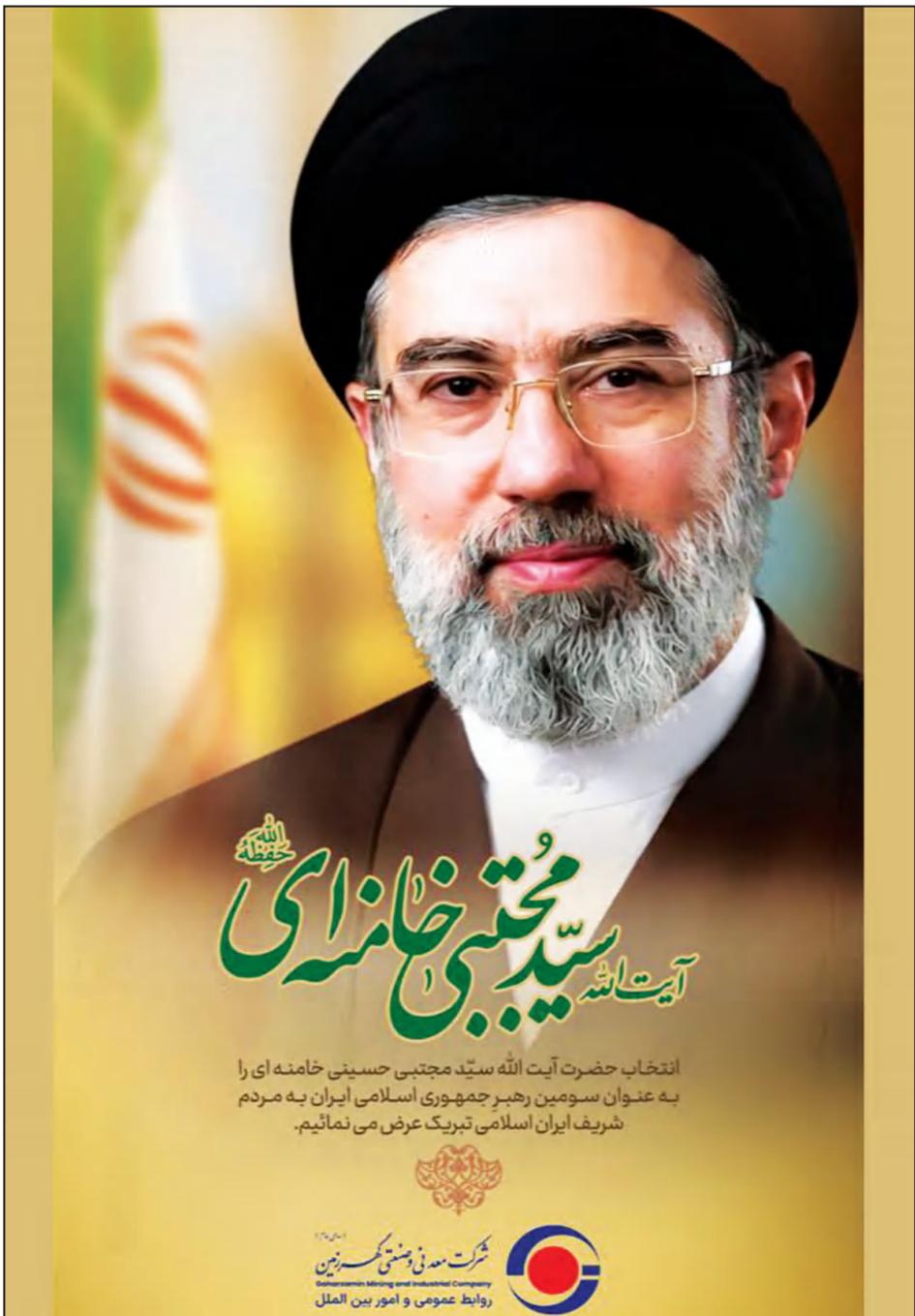


آیت‌الله سید مجتبی‌خانزادی

پشتیبان ولایت فقیه باشید  
تا به مملکت آسیبی نرسد  
امام خمینی (ره)



شرکت مدنی و صنعتی کسب‌وکار  
روابط عمومی و امور بین‌الملل



آیت‌الله سید مجتبی‌خانزادی

انتخاب حضرت آیت‌الله سید مجتبی‌حسینی خامنه‌ای را  
به عنوان سومین رهبر جمهوری اسلامی ایران به مردم  
شریف ایران اسلامی تبریک عرض می‌نمائیم.

شرکت مدنی و صنعتی کسب‌وکار  
روابط عمومی و امور بین‌الملل



## تحلیلی بر روان‌شناسی توده‌ها؛ سیرجان دور از هیاهوی جنگ

ناگهانی مردم ایجاد می‌شود. به عبارت دیگر، ترس از بحران می‌تواند خود به بحران تبدیل شود. عامل دیگری که در شکل‌گیری این وضعیت نقش دارد، «عدم قطعیت» است. زمانی که آینده نامعلوم باشد، ذهن انسان تمایل دارد بدترین احتمالات را تصور کند. در چنین شرایطی، مردم برای کاهش اضطراب خود به رفتارهای احتیاطی روی می‌آورند؛ حتی اگر این رفتارها منطقی نباشند. ایستادن در صف‌های طولانی شاید در ظاهر کاری خسته‌کننده و بی‌فایده باشد، اما برای بسیاری از افراد نوعی احساس کنترل بر شرایط ایجاد می‌کند.

در کنار این مسائل، رسانه‌ها نیز نقش مهمی در شکل‌گیری یا کاهش ترس جمعی دارند. اگر اخبار به شکل هیجانی یا اغراق‌آمیز منتشر شوند، می‌توانند نگرانی عمومی را افزایش دهند. در مقابل، اطلاع‌رسانی شفاف و دقیق می‌تواند از شکل‌گیری شایعات جلوگیری کند و احساس امنیت بیشتری در جامعه ایجاد کند. تجربه نشان داده است که هرچه اطلاعات رسمی سریع‌تر و دقیق‌تر منتشر شود، فضای شایعه و اضطراب کمتر گسترش پیدا می‌کند.

از سوی دیگر، همبستگی اجتماعی می‌تواند اثرات روانی بحران را کاهش دهد. در شرایطی که مردم با یکدیگر همکاری کنند و از انتشار اخبار

ناگهانی مردم ایجاد می‌شود. به عبارت دیگر، ترس از بحران می‌تواند خود به بحران تبدیل شود. عامل دیگری که در شکل‌گیری این وضعیت نقش دارد، «عدم قطعیت» است. زمانی که آینده نامعلوم باشد، ذهن انسان تمایل دارد بدترین احتمالات را تصور کند. در چنین شرایطی، مردم برای کاهش اضطراب خود به رفتارهای احتیاطی روی می‌آورند؛ حتی اگر این رفتارها منطقی نباشند. ایستادن در صف‌های طولانی شاید در ظاهر کاری خسته‌کننده و بی‌فایده باشد، اما برای بسیاری از افراد نوعی احساس کنترل بر شرایط ایجاد می‌کند.

در کنار این مسائل، رسانه‌ها نیز نقش مهمی در شکل‌گیری یا کاهش ترس جمعی دارند. اگر اخبار به شکل هیجانی یا اغراق‌آمیز منتشر شوند، می‌توانند نگرانی عمومی را افزایش دهند. در مقابل، اطلاع‌رسانی شفاف و دقیق می‌تواند از شکل‌گیری شایعات جلوگیری کند و احساس امنیت بیشتری در جامعه ایجاد کند. تجربه نشان داده است که هرچه اطلاعات رسمی سریع‌تر و دقیق‌تر منتشر شود، فضای شایعه و اضطراب کمتر گسترش پیدا می‌کند.

از سوی دیگر، همبستگی اجتماعی می‌تواند اثرات روانی بحران را کاهش دهد. در شرایطی که مردم با یکدیگر همکاری کنند و از انتشار اخبار



عکس: سید محسن فروزنده

فعال می‌شوند. در نتیجه فرد احساس می‌کند که باید پیش از دیگران اقدام کند تا در صورت بروز بحران دچار کمبود نشود. اما رفتار توده‌ای گاهی می‌تواند خود به ایجاد بحران منجر شود. اگر همه مردم یک شهر هم‌زمان برای خرید بنزین یا نان اقدام کنند، حتی در شرایط عادی نیز ممکن است کمبود موقت به وجود آید. در این حالت، کمبود واقعی نه به دلیل جنگ یا تحریم بلکه به دلیل هجوم

می‌شوند، به سرعت باورپذیر می‌شوند. به همین دلیل است که گاهی یک شایعه می‌تواند صغی طولانی در پمپ بنزین یا نانواپی ایجاد کند. از دیدگاه روان‌شناسی، چنین رفتاری ریشه در «غریزه بقا» دارد. انسان‌ها در طول تاریخ برای مقابله با خطرات احتمالی یاد گرفته‌اند که منابع ضروری مانند غذا و سوخت را ذخیره کنند. وقتی ذهن انسان احتمال خطر را احساس کند، حتی اگر آن خطر واقعی نباشد، واکنش‌های دفاعی

شرایطی افراد به‌جای تصمیم‌گیری مستقل، تحت تأثیر رفتار جمع قرار می‌گیرند. وقتی چند نفر برای خرید یا ذخیره مواد غذایی اقدام می‌کنند، دیگران نیز تصور می‌کنند که خطری واقعی در راه است و باید همان رفتار را تکرار کنند. این پدیده به نوعی «سرایت روانی» شباهت دارد؛ ترس مانند یک ویروس از فردی به فرد دیگر منتقل می‌شود.

در شهرهایی مانند سیرجان که از مناطق درگیری فاصله دارند، ترس اغلب نه از واقعیت‌های عینی بلکه از «تصورات ذهنی» شکل می‌گیرد. مردم خیریهایی درباره درگیری میان ایران، آمریکا و اسرائیل می‌شنوند و ذهن‌شان به سرعت به بدترین سناریوها را تصور می‌کند؛ قطع شدن سوخت، کمبود مواد غذایی یا اختلال در خدمات شهری. همین تصورها باعث می‌شود افراد برای پیشگیری از بحران احتمالی، به خرید و ذخیره‌سازی روی بیاورند.

در این میان، نقش شایعات بسیار پررنگ است. در شرایطی که اطلاعات رسمی محدود یا مبهم باشد، شایعه به سرعت جایگزین خبر واقعی می‌شود. در شبکه‌های اجتماعی یا گفت‌وگوهای روزمره، افراد خیریهایی درباره حمله قریبالوقوع، بسته شدن جاده‌ها یا کمبود کالاها منتشر می‌کنند. بسیاری از این خبرها هیچ منبع معتبری ندارند، اما چون در فضای ترس منتشر

در روزهای اخیر هرچند مقامات استان و حتی شخص سید رحیم رضوی فرماندار ویژه سیرجان بر وجود به حد نیاز و کافی و وافی ارقام ضروری مردم مثل آرد و سوخت و دارو در استان کرمان و شهرستان سیرجان تاکید کرده بودند اما با این وجود برخی از اقشار جامعه همچنان به رفتار هیستریک خود برای تجمع کردن و تشکیل صف خرید، ادامه دادند!

در بسیاری از بحران‌های سیاسی و نظامی، آنچه بیش از انفجار و درگیری نظامی زندگی مردم را تحت تأثیر قرار می‌دهد، «ترس جمعی» است. این ترس گاهی حتی در شهرهایی نیز که در میدان نبرد هم نیستند - شکل می‌گیرد و رفتارهای اجتماعی خاصی را به وجود می‌آورد. نمونه چنین وضعیتی را این روزها می‌توان در شهر سیرجان مشاهده کرده شهری که هیچ نشانه‌ای از درگیری نظامی در آن دیده نمی‌شود، اما هم‌زمان با افزایش تنش‌ها میان ایران، آمریکا و اسرائیل، مردم در صف‌های طولانی بنزین، نانواپی‌ها و فروشگاه‌های مواد غذایی می‌ایستند. این رفتارها نشان می‌دهد که روان‌شناسی توده‌ها در شرایط بحران چگونه عمل می‌کند.

یکی از مهم‌ترین مفاهیم در روان‌شناسی اجتماعی «رفتار توده‌ای» است. در چنین

حسام‌الدین اسلاملو

### مزایده موقوفه مرحوم صالحان

## آگهی مزایده موقوفه مرحوم حاج عبدالعلی صالحان (نوبت اول)

موقوفه مرحوم حاج عبدالعلی صالحان با نظارت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان سیرجان در نظر دارد یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۹۰۵ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۰۴۶ بخش ۳۶ واقع در باسفرجان به صورت حق تملک اعیان به اجاره واگذار نماید.

نوع واگذاری: واگذاری با حق ایجاد اعیان (احداث بنا/ درختکاری) طبق ضوابط مربوطه با رعایت غبطه موقوفه

متقاضیان می‌توانند پیشنهادات خود را تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ تحویل آقای محمد مهدی صالحان نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن آقای صالحان (وکیل متولی موقوفه حاج عبدالعلی صالحان) ۰۹۱۷ ۷۶۳ ۵۳۵۸ تماس حاصل نمایید.

وکیل متولی موقوفه حاج عبدالعلی صالحان

### تجدید مناقصه شهرداری پاریز (نوبت اول)

## آگهی تجدید مناقصه عمومی دومرحله‌ای تهیه و اجرای

### فیبر نوری بستر دوربین های مدار بسته شهرداری پاریز- نوبت دوم

شهرداری پاریز در نظر دارد تهیه و اجرای فیبر نوری بستر دوربین های مدار بسته شهرداری پاریز را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران واجد صلاحیت جهت شرکت در مناقصه مذکور دعوت به عمل می‌آید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. شماره مناقصه در سامانه: ۲۰۰۴۰۹۳۸۶۶۰۰۰۱۹

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۰ ساعت ۸ صبح می‌باشد.  
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از تاریخ انتشار اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۸  
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: از تاریخ دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۰  
زمان بازگشایی پاکت ها: تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ ساعت ۱۹:۰۰  
زمان اعتبار پیشنهادات: ۱۴۰۵/۱۱/۳۰ ساعت ۱۹:۰۰  
سایر جزئیات مربوطه در اسناد درج گردیده است.  
\*هراک برندگان اول، دوم و سوم مناقصه حاضر به انعقاد قرارداد در مهلت قانونی نشوند، سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد \* شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است  
آدرس: پاریز- بلوار جمهوری اسلامی- شهرداری پاریز -تلفن: ۲۱۷۸ ۴۲۳۹ (۰۳۴)

شهرداری پاریز

حضرت آیت الله العظمی بقره‌سید محمد تقی حسینی (ره)

شهادت جانسوز رهبر فرزانه انقلاب، ولی امر مسلمین جهان  
حضرت آیت الله العظمی امام خامنه‌ای (ره) تسلیت باد

شهادت مظلومانه یار دیرین امام  
رهبر حکیم و فرزانه انقلاب  
حضرت آیت الله العظمی خامنه‌ای  
را به امت ولایت‌مدار و شهید پرور  
تبریک و تسلیت عرض می‌نماییم

شرکت توسعه آفرین و فولاد گل گهر  
Sokhane Tazeh & News Development Co  
روابط عمومی و امور بین الملل

شهادت رهبر عظیم‌الشان انقلاب اسلامی،  
حضرت امام خامنه‌ای (قدس الله نفس الزکیه)  
را تسلیت و تبریک عرض می‌نماییم.

شرکت توسعه آفرین و فولاد گل گهر  
Sokhane Tazeh & News Development Co  
روابط عمومی و امور بین الملل

# تعرفه عوارض ، بهای خدمات وسایر منابع در آمدمی شهرداری (موضوع ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها)شهرداری خواجهشهر سال ۱۴۰۴

## عوارض زیربنا (احداث اعیانی )

### از نوع مسکونی به صورت تک واحدی (پذیره)

(عوارض صدور پروانه های ساختمانی خانه های مسکونی تک واحدی تا ۶۰۰ متر مربع )

**الف-ضوابط و مقررات :**
واحد مسکونی : عبارت است از کلیه ساختمان هایی که برای سکونت افراد و یا خانوارها ساخته شده و شامل اتاق، آشپزخانه و سرویس های لازم باشد(بدیهی است انجام پاره ای فعالیت های شخصی مندرج در قوانین نیز در آن ها مجاز خواهد بود).

**بند ۲ :** در محاسبه عوارض فوق چنانچه زمینی دارای چند بر باشد، قیمت منطقه ای گران ترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

**بند ۳ :** زمان وصول عوارض : هنگام صدور پروانه ساختمانی و هنگام تمدید پروانه ساختمانی و صدور پایانکار ساختمانی از مالک اخذ می گردد.

**بند ۴ :** مدت تعلق عوارض : این عوارض یک بار از مالک اخذ می گردد.

**بند ۵ :** حداقل متراژ صدور پروانه ساختمانی برای ساختمان های مسکونی به صورت تک واحدی ۶۰ متر مربع می باشد.

**ب : نحوه محاسبه عوارض:**

عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه	توضیحات
از زیربنای یک مترمربع تا ۶۰مترمربع	4/5P	بند(۱): منظور از واحد مسکونی تک واحدی، اعیانی است که در سطح و یا هر طبقه، بیش از یک واحد احداث نشود و چنانچه در هر طبقه و یا طبقات دو واحد ساخته شود تک واحدی محسوب نمی‌گردد و در این‌گونه موارد نحوه محاسبه عوارض زیربنا (احداث اعیانی مسکونی) از نوع مجتمع‌های مسکونی سلاک عمل خواهد بود.
از زیربنای ۶۰مترمربع تا۱۰۰مترمربع	P 5	بند(۲): در صورت درخواست تقاضایم برای احداث استخر، سونا، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرداری به ازای هر مترمربع ۵KP قابل وصول می‌باشد. چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیربنا مورد محاسبه قرار نمی‌گیرد.
از زیربنای ۱۵۰مترمربع تا۲۰۰مترمربع	6/5P	بند(۳): مساحت پارکینگ، راه‌پله، آسانسور، شوئینگ زاله و خریشته یا رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی‌گردد.
از زیربنای ۲۰۰ مترمربع تا۲۰۰مترمربع	7P	محاسبه عوارض ۵۰۰مترمربع ۶۰۰مترمربع
از زیربنای ی ۳۰۰ مترمربع تا۴۰۰مترمربع	7/5P	P. منظور از P در تمامی اَینم های این عوارض قیمت منطقه ای موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم مصوب سال ۱۳۶۶ با اصلاحات بعدی
از زیربنای ۴۰۰ مترمربع تا۵۰۰مترمربع	7/5P	
از زیربنای ۵۰۰ مترمربع ۶۰۰مترمربع	6P	
از زیربنای ۶۰۰ مترمربع به بالا	6P	
زیرزمین	4P	

### عوارض زیربنا (احداث اعیانی)

#### صدور پروانه ساختمانی مجتمع ها و آپارتمان هایی مسکونی (پذیره)

**الف : ضوابط و مقررات :**

**بند ۱ :** در محاسبه عوارض فوق چنانچه زمینی دارای چند بر باشد، قیمت منطقه ای گران ترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

**بند ۲ :** زمان وصول عوارض : هنگام صدور پروانه ساختمانی و هنگام تمدید پروانه ساختمانی و صدور پایانکار ساختمانی از مالک اخذ می گردد.

**بند ۳ :** مدت تعلق عوارض : این عوارض یک بار از مالک اخذ می گردد.

**ب : نحوه محاسبه عوارض:**

عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
از زیربنای یک مترمربع تا ۲۰۰ مترمربع	زیربنا>P×5/8(100 سطح واحد)	بند (۱): منظور از مجتمع‌ها و آپارتمان‌های مسکونی اعیانی است که در هر طبقه بیش از یک واحد مسکونی احداث گردد.
از زیربنای ۲۰۰ مترمربع تا ۴۰۰ مترمربع	زیربنا>P×5/9(100 سطح واحد)	بند(۲): مساحت پارکینگ، راه پله، آسانسور، شوئینگ زاله و خریشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی‌گردد.
از زیربنای ۴۰۰ مترمربع تا ۶۰۰ مترمربع	زیربنا>P×10(100 سطح واحد)	بند(۳): در صورت درخواست تقاضایم برای احداث استخر، سونا، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرداری به ازای هر مترمربع ۵KP قابل وصول می‌باشد. چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیربنا مورد محاسبه قرار نمی‌گردد.
اززیربنای ۶۰۰ مترمربع تا ۱۵۰۰ مترمربع	زیربنا>P×11(100 سطح واحد)	نحوه میانگین سطح واحد
اززیربنای۱۵۰۰مترمربع تا۳۰۰۰ مترمربع	زیربنا>P×5/11(100 سطح واحد)	کل زیربنا(مسفید و غیر مسفید)÷ تعداد واحد ها ( واحد مسکونی)
از زیربنای ۳۰۰۰مترمربع به بالا	زیربنا>P×5/11(100 سطح واحد)	
انباری	زیربنا>P×5/7(100 سطح واحد)	

### عوارض زیربنا(احداث اعیانی) یک مترمربع از یک واحد تجاری(پذیره)

**الف : ضوابط و مقررات :**

**بند ۱ :** واحد تجاری : عبارت است از کلیه ساختمان هایی که برابر تبصره ذیل بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها به منظور استفاده کسب و پیشه و تجارت احداث گردیده و یا در آنها واحد های صنفی تحت پوشش قانون نظام صنفی و یا واحد های تابع قانون تجارت فعالیت داشته باشند.

**بند ۲ :** زمان وصول عوارض : هنگام صدور پروانه ساختمانی و هنگام تمدید پروانه ساختمانی از مالک اخذ می گردد.

**بند ۳ :** مدت تعلق عوارض : این عوارض یک بار از مالک اخذ می گردد.

**ب : نحوه محاسبه عوارض:**

عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
عوارض پذیره در زیر زمین	<span><span>    9 / 5 p ( 1 +   ( l −<!-- − --> l ) + ( h −<!-- − -->  h  ۰   ) 10     )   </span></span>	بند(۱): عوارض پذیره طبقات پایین تر از زیرزمین، به ازای هر طبقه پایین تر از زیرزمین ۵۳٪ کمتر عوارض پذیره زیرزمین برای هر مترمربع محاسبه خواهد شد.
عوارض پذیره در همکف	<span><span>    2 1 p ( 1 +   ( l −<!-- − --> l ) + ( h −<!-- − -->  h  ۰   ) 10     )   </span></span>	بند(۲): در خصوص انباری متصل و یا مجزا یک واحد تجاری، عوارض متعلقه به ازای هر مترمربع برای انباری متصل به واحد تجاری معادل ۵۳۰ عوارض یک مترمربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازای هر مترمربع معادل ۵۲۰ عوارض یک مترمربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می‌باشد.
عوارض پذیره در طبقه اول	<span><span>    ۱۴ / ۵ p ( 1 +   ( l −<!-- − --> l ) + ( h −<!-- − -->  h  ۰   ) 10     )   </span></span>	بند(۳): در صورت تجدید بناهای تجاری تا میزان مساحت قبل ۵۶۰ عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار می‌گیرد.
عوارض پذیره در طبقه دوم	<span><span>    ۱۴ p ( 1 +   ( l −<!-- − --> l ) + ( h −<!-- − -->  h  ۰   ) 10     )   </span></span>	بند(۴): مدارک اثبات تجاری بودن ملک قبل از تأسیس شهرداری شامل حداقل دو مورد از: پروانه کسب از اتحادیه صنفی مربوطه و یا سایر مراجع ذصلاح قبضه آبی، برق، گاز، برگ پرداخت مالیات سالیانه، پروانه تجاری مبنی بر تجاری بودن آن از مراجع ذصلاح است که در این صورت وضعیت موجود تلقی شده و مشمول پرداخت هیچ عوارض و یا جریمه‌ای نخواهد شد و بعد از تأسیس شهرداری وجود هر یک از این مدارک صرفاً سال وقوع تخلف را برای محاسبه جریمه و همچنین عوارض سال‌های قبل مشخص خواهد نمود.
عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا	<span><span>    ۱۱ / 5 p ( 1 +   ( l −<!-- − --> l ) + ( h −<!-- − -->  h  ۰   ) 10     )   </span></span>	--
عوارض پذیره در طبقه طبقه (بالکن داخل مغازه)	<span><span>    ۱۱ / 5 p ( 1 +   ( l −<!-- − --> l ) + ( h −<!-- − -->  h  ۰   ) 10     )   </span></span>	

**l** = طول دهنه به متر

**L۰** = طول دهنه مجاز به متر که برابر ۵ می باشد.

**h** = طول ارتفاع به متر

**h۰** = طول ارتفاع مجاز به متر که برابر ۴ می باشد.

# تعرفه عوارض ، بهای خدمات وسایر منابع در آمدمی شهرداری

# (موضوع ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها)شهرداری خواجهشهر سال ۱۴۰۴

### عوارض زیر بنا (احداث اعیانی) یک مترمربع از واحد اداری و نیرو انتظامی و نظامی (پذیره)

**الف : ضوابط و مقررات :**

**بند ۱ :** واحد های اداری : عبارت است از کلیه ساختمان های دولتی و نهادهای انقب اسلامی، بدیهی است سایر ساختمانهایی که از شمول تعاریف مربوط به واحد های مسکونی و تجاری و صنعتی خارج باشند مشمول تعریف واحد اداری می شوند.

**تبصره :** موسسات دولتی و وابسته به دولت و نهادهای انقلاب اسلامی که با اصول بازرگانی اداره می شوند و مشمول پرداخت مالیات هستند از نظر پرداخت عوارض پذیره ، تجاری محسوب می شوند.

**بند ۲ :** ساختمانها و اماکن نظامی و انتظامی نیروهای مسلح همانند ادارات دولتی بند ۱ مشمول تعرفه اداری می گردند و با توجه به نوع فعالیت نیروی انتظامی و نظامی و که ضرورت ایجاب می کند افراد غیر مسئول داخل پادگان یا اماکن نیروی های انتظامی نشوند توسط مقامات ذی صلاح برای نحوه صدور پروانه ساختمانی ضوابطی تصویب شده که به صورت دستور العمل به کلیه استانداری ها و شهرداری ها ی کشور ابلاغ گردیده است و شهرداری ها مکلفند به شرح ذیل اقدام نمایند :

۱- نیرو های نظامی و انتظامی نیاز به ارائه نقشه های ساختمانی نبوده و فقط درخواست صدور پروانه را به همراه مساحت زیر بنا به شهرداری تسلیم می نمایند.

۲- شهرداری فقط بر اساس درخواست فوق بر و کف ساخت و ساز اقدام می نماید .

عوارض را به نیروی نظامی و انتظامی در خواست کننده اعلام می نماید .

۳- پس از واریز عوارض صدور پروانه ساختمانی نسبت به ساخت و ساز اقدام می گردد .

۴- مسئول نظارت بر رعایت ضوابط شهرداری و ایمنی و استحکام بنا و اصول بهداشتی با نیروی نظامی و انتظامی مربوطه می باشد

**بند ۳ :** وصول عوارض مزبور در خصوص واحد های اداری می باشد که رعایت ضوابط و مقررات مربوط از جمله طرح مصوب (هادی) حسب مورد ملاک عمل قرار می گیرد.

**بند ۴ :** در محاسبه عوارض فوق چنانچه زمینی دارای چند بر باشد، قیمت منطقه ای گران ترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

**بند ۵ :** زمان وصول عوارض : هنگام صدور پروانه ساختمان و هنگام تمدید پروانه ساختمانی از مالک اخذ می گردد.

**بند ۶ :** مدت تعلق عوارض : این عوارض یک بار از مالک اخذ می گردد.

**ب : نحوه محاسبه عوارض :**

عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
عوارض پذیره (احداث اعیانی) واحدهای اداری به ازاء هر مترمربع زیربنا	9/5p	بند (۱): وصول عوارض مزبور در خصوص واحدهای اداری می‌باشد که رعایت ضوابط و مقررات مربوط از جمله طرح مصوب (هادی، تفصیلی) حسب مورد، ملاک عمل قرار می‌گیرد.

### عوارض صدور مجوز حصار کشی و دیوار کشی برای املاک فاقد مستحقات

**۱.نام عوارض :** عوارض صدور مجوز احصار در مورد اراضی واقع در حریم شهر و محدوده قانونی شهر به ازاهر هر متر طول برای تمامی

واحد ها عم از مسکونی و غیر مسکونی و اداری و سایر

۲.شماره ردیف در تعرفه عوارض و بهای خدمات شهرداری

۳.پیشنهاد دهنده عوارض : شهرداری خواجهشهر

۴.تصویب کننده عوارض : شورای اسلامی شهر

۵.تایید کننده عوارض : وزارت کشور /استداری کرمان

۶.تاریخ اجرائی شدن عوارض : پس از طی تشریفات اداری و رعایت زمان قید شده در قوانین مربوطه

۷.تاریخ پایان وصول یا ملغی شدن عوارض : تا زمانی که توسط شورای اسلامی شهر افزایش داده نشده و یا توسط مراجع ذی صلاح ملغی نشده باشد .

۸.حوزه وصول عوارض : برابر مندرجات مصوبه

۹.زمان وصول عوارض : هنگام صدور پروانه ساختمان / پایانکار / صدور پاسخ استعلام

۱۰.مرجع وصول عوارض شهرداری خواجهشهر

۱۱.مبلغ عوارض : ضربیی از قیمت منطقه ای موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم (مصوب ۱۳۸۰/۱/۱۳۲۷ با اصلاحیه های بعدی)

۱۲.مبلغ دیر کرد یا جریمه : ندارد

۱۳.ضمانت اجرائی وصول عوارض : کمیسیون ماده ۷۷ ا قید در پاسخ استعلام دفترخانه

۱۴.مدت تعلق عوارض : این عوارض یک بار هنگام حصار کشی وصول می گردد.

۱۵.توضیحات: با توجه به این که حصار کشی مصادق زیادی دارد منتمله حصار کشی با مصالح ساختمانی مثل سنگ،آجر،نردفئس و فلزا برای هر مورد می توان ضرب قیمت منطقه ای را متغیر مصوب نمود.

**الف : ضوابط و مقررات :**

**بند ۱ :** در زمان درخواست صدور پروانه ساختمان با احتساب طول دیوار (غیر باربر) حیاط ها و محوطه ها که در محیط فضاهای باز اجرا می شود عوارض دیوار کشی اخذ می گردد .

**بند ۲ :** در زمان درخواست مجوز حصار کشی اراضی واقع در محدوده طرح جامع و حریم شهر با احتساب طول حصار که در کل محیط زمین اجرا می شود عوارض حصار کشی اخذ می گردد.

**بند ۳ :** عوارض صدور مجوز حصار در خصوص ماده ۱۱۰ قانون شهرداری ها که مقرر می دارد:نسبت به زمین و بناهای مخروبه و غیر مناسب یا وضع محل یا نیمه تمام واقع در محدوده شهر که در خیابان یا کوچه و یا میداان قرار گرفته و منفای یا پلکی و پاکیزی و زیبایی شهر یا موازین شهرداری باشد، شهرداری با تصویب شورای شهر می تواند با مالک اخطار دهد نهایت ظرف ۲ ماه به ایجاد نرده یا دیوار و یا مرمت آن در منطقه یا نقشه مصوب شورای شهر باشد.اقدام کند اگر مالک مستامحه و یا امتناع کرد شهرداری می تواند به منظور نامین نظر و اجرای امر مضمب شورا در زمینه زیبایی و پاکیزی و شهرداری هرگونه اقدامی را که لازم بداند معمول و هزینه آن را به اضافه صدی ده از مالک یا متولی و یا متصدی موقوفه دریافت نماید در این مورد صورت حساب شهرداری بدوآ به مالک ابلاغ می شود در صورتی که مالک ظرف ۱۵ روز از تاریخ ابلاغ به صورت حساب شهرداری اعتراض نکرد تصحساب قطعی تلقی می شود و هرگاه ظرف مهلت مقرره اعتراض کرد موضوع به کمیسیون مذکور در ماده ۷۷ ارجاع خواهد شد.صورت حساب های که مورد اعتراض واقع نشده و همچنین آرای کمیسیون رفع اختلاف مذکور در ماده ۷۷ در حکم سند قطعی و لازم الاجرا بوده و اجرا نبت مکلف است بر طبق مقررات اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا نسبت به وصول طلب شهرداری اجرائیه صادر و به مورد اجرا بگذارد.از شمول این تعرفه مستثنی است.

**بند ۴ :** ارتفاع مجاز برای حصار با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح هادی و شهری (۲/۵ متر ) خواهد بود.

**بند ۵ :** زمان وصول عوارض : زمان صدور پروانه ساختمانی / صدور مجوز حصار کشی از مالک اخذ می گردد.

**بند ۶ :** مدت تعلق عوارض : یک بار از مالک اخذ می گردد.

**بند ۷ :** صدور مجوز مذکور توسط شهرداری به منزله دیوار کشی بوده و به هیچ وجه احداث بنا محسوب و منظور نمی گردد و مراتب می بایست در مجوز صادره از سوی شهرداری صراحتا قید گردد.

**بند ۸:** درماری که مالکین صرفاً درخواست احداث دیوار خود در ملک خود را دارند مشمول پرداخت این عوارض خواهند شد

**ب. نحوه محاسبه عوارض**

عوارض حصار کشی و دیوار کشی به شرح ذیل محاسبه می گردد.

**A=۱\*Z۰\*P**

**A**: عوارض حصارکشی و دیوار کشی

**Z**:طول حصار کشی به ارتفاع حداکثر ۲.۵ متر

**A۰:**ضرب عوارض در تعرفه عوارض و بهای خدمات شهرداری برای فنس و سیم خاردار و غیره در محدوده قانونی شهر

**Z۰:**ضرب عوارض در تعرفه عوارض و بهای خدمات شهرداری برای دیوارهای سنگی بلوکی و آجری و سایردر محدوده

**Z۱:**ضرب عوارض در تعرفه عوارض و بهای خدمات شهرداری برای دیوارهای حصار در حریم شهر

**ب : نحوه محاسبه عوارض :**

عوارض برای ارتفاع مزاد بر ضوابط ( علاوه بر ارتفاع محاسبه شده در ردیف ۱ جدول )	مسکونی
<b>p×8/5×7%</b>	
برای هر ۱۰ سانتیمتر ارتفاع بیشتر	سایر کاربری ها
<b>p×8×7%</b>	

**P** = قیمت منطقه ای ملک موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم مصوب ۱۳۶۶ با اصلاحات بعدی

**نکته (۱):** ارتفاع مجاز برای احصار با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر خواهد بود. (شهرداری

مکلف است ارتفاع دیوار و فنس را به تفکیک در مجوز صادره درج نماید)

انتقضای مهلت عملیات ساختمانی منطبق بر تبصره ۲ ماده۲۹ قانون نوسازی و عمران شهریو شهرداری ها

<b>شماره ۸۷۵</b>	<b>شماره ۱۹</b>
<b>اسفند ۱۴۰۴</b>	<b>اسفند ۱۴۰۴</b>

مساحت زیر بنا (متر مربع)	ملاحظات (ماه)	حداقل زمان اتمام عملیات
۳۰۰تا	۱2	
۳۰۰-۴۰۰	24	
۴۰۰-۵۰۰	36	
۵۰۰-۱۰۰۰	48	
بیش از ۱۰۰۰	60	

### عوارض تمدید پروانه ساختمانی

**ضوابط و مقررات :**

**بند۱ :** طبق تبصره ۲ ماده ۲۹ قانون

نوسازی و عمران شهری مصوب سال ۱۳۴۸

شهردار بها موظفند با رعایت مقررات ملی

ساختمان و مقتضیات محلی تاریخ اتمام

عملیات ساختمانی را طبق ضوابط مندرج

در جدول ذیل در پروانه های صادره درج نمایند .

**بند ۲ محاسبه عوارض :**

در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد

و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد ، پروانه تمدید می گردد. مالک می تواند با مراجعه به شهرداری و مطابق جدول زیر نسبت به تمدید پروانه ساختمانی اقدام نماید

تمدید اعتبار	نرخ محاسبه عوارض
سال اول	رایگان
سال دوم	3 درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز تعیین می شود.
بعد از سال دوم در صورت عدم تکمیل بنا	به از ا هر سال به میزان دو درصدعوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می یابد تا به بیست درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد.

**بند۳:**گر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد ،علیرغم مغایرت با طرح های توسعه شهری ، طبق این تعرفه تمدید می گردد

**بند۴:**ملاک که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشند .

**(سال تمدید) :؛ ضریب عوارض تمدید پروانه ساختمانی**

سال تمدید	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱
	۰	۰.۰۳	۰.۰۳	۰.۰۳	۰.۰۳	۰.۰۳	۰.۰۳	۰.۰۳	۰.۰۳	۰.۰۳	۰.۰۳
	A										

### عوارض تجدید پروانه ساختمانی

**ضوابط و مقررات :**

**بند۱:** پروانه های ساختمانی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به اتمام رسیده است درصورت عدم شروع عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر ، در صورتی که ضوابط طرح های توسعه شهری تغییر نموده و با پروانه صادره مغایرت داشته باشد از مد نظر گرفتن کلیه شرایط این بند پروانه قبلی غیر قابل اجرا بوده و پروانه جدید صادر می گردد.

**بند ۲:** مالک می بایست جهت شروع عملیات ساختمانی پروانه ساختمانی مجدد که با ضوابط جدید طرح های توسعه شهری تطبیق داده شود و در صورت مغایرت اصلاح گردد را از شهرداری اخذ نماید.

**بند ۳:** نحوه محاسبه عوارض : عوارض پروانه به نرخ روز طبق عوارض در دفترچه تعرفه عوارض محاسبه

و پس از کسر پرداختهای قبلی مابه التفاوت از مالک اخذ می گردد.

**بند۴:**در مواردی که مدودی درخواست اصلاح پروانه ساختمانی را داشته باشد صرفا عوارض زیر بنای مزاد بر

پروانه به نرخ روز طبق عوارض مصوب در دفترچه تعرفه عوارض محاسبه و وصول می گردد.

**بند ۵:** مالکیتی که در زمان دهیاری از دهیاری پروانه ساختمانی دریافت نموده اند و پروانه ساختمانی خود را تمدید نکرده اند پروانه ساختمانی زمان دهیاری توسط شهرداری اخذ شده و پروانه جدید توسط شهرداری برای مالک صادر می گردد و کلیه عوارض صدور پروانه ساختمانی برای زیربنای موجود به نرخ روز محاسبه و مبلغ پرداختی در زمان دهیاری از عوارض زیر بنا (پذیره) کسر و مابه التفاوت از مالک دریافت میگردد.

**بند ۶:** در صورتی که اسناد و مدارک مثبتی مبنی بر پرداخت عوارض دوره دهیاری موجود نبوده و یا توسط مالک سوابقی ارائه نکردهد شهرداری ضمن دریافت رضایت مالک اقدام به محاسبه و دریافت کامل عوارض مصوب در دفترچه تعرفه عوارض به نرخ روز می نماید.

### بهای خدمات کارکرد ماشین آلات شهرداری

بهای خدمات کرایه و کارکرد ماشین آلات شهرداری که به درخواست اشخاص حقیقی و حقوقی خدمات به صورت مودی و مستقیم ارائه گردد بر اساس کارکرد محاسبه می گردد.

بهای خدمات ماهیانه ماشین حمل فاضلاب ماهیانه ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال

کرایه بنز خاور شهرداری جهت حمل شن.ماسه بادی ومخلوط آرسنگ شکسته های از معدن کفرزیره خواجهشهر به ازای هر سرویس مبلغ ۱۱۷۰۰/۰۰۰ ریال

کرایه بنز کمپرسی تک شهرداری جهت حمل شن.ماسه بادی ومخلوط آرسنگ شکسته های از معدن کفرزیره خواجهشهریبه ازای هر سرویس به مبلغ ۱۵۰۰۰/۰۰۰ ری



**ايرنا:** مسعود پزشکیان در گفت‌وگو تلفنی با رئیس جمهور فرانسه تصریح کرد: اقدام نظامی صرفاً باعث پیچیده‌تر شدن و تشدید اوضاع در منطقه می‌شود. مردم، دولت و نیروهای مسلح ایران مصمم به دفاع از کشور و نظام می‌باشند. رئیس جمهور فرانسه نیز در این گفت‌وگو از جانب‌اختن شهروندان کشورمان در این جنگ ابراز تأسف و تصریح کرد: فرانسه این حملات را مغایر با حقوق بین‌الملل می‌داند و هیچ مداخله‌ای در این جنگ ندارد.

**اولین واکنش ترامپ به رهبر جدید: خوشحال نیستم**

**عصرایران:** دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا در نخستین واکنش به انتخاب آیت الله سید مجتبی خامنه ای به عنوان رهبر جدید و سوم جمهوری اسلامی ایران گفت: از انتخاب مجتبی خامنه ای به عنوان رهبر ایران، خوشحال و راضی نیستم. ترامپ قبل از این تهدید کرده بود رهبر جدید را نیز مورد هدف قرار می دهد. ترامپ ادعا کرده بود: اگر رهبر بعدی ایران تایید ما را نگیرد، مدت زیادی در قدرت نخواهد ماند.



**قیمت نفت از ۱۰۰ دلار در هر بشکه عبور کرد**

قیمت نفت برای اولین بار از زمان آغاز جنگ روسیه و اوکراین در سال ۲۰۲۲ از ۱۰۰ دلار در هر بشکه عبور کرد که نشان دهنده نگرانی سرمایه‌گذاران از محدودیت‌های طولانی مدت بر جریان نفت خاورمیانه به دلیل جنگ است. به گزارش ایرنا از شبکه سی ان ان، قیمت نفت خام آتی آمریکا روز یکشنبه ۱۴۷ درصد افزایش یافت. قیمت نفت آتی برنت ۱۲۶۳ درصد افزایش یافت و به ۱۰۴ دلار در هر بشکه رسید.



**عراقچی: روسیه در حوزه‌های مختلف به ما کمک می کند**

**ايرنا:** «سید عباس عراقچی» وزیر امور خارجه در گفت‌وگو با برنامه meet the PRESS، مهمترین اقدامات و برنامه‌های ایران در دوران جنگ را تشریح کرد. وی در پاسخ به سوال این خبرگزاری در باره کمک روسیه به ایران گفت: همکاری نظامی میان ایران و روسیه موضوع جدیدی نیست و پنهان هم نبوده است. این همکاری در گذشته وجود داشته، اکنون نیز وجود دارد و در آینده هم ادامه خواهد داشت.



**خروج بیش از ۱۰۰ دیپلمات ایرانی از لبنان با هواپیمای روسی**

خبرگزاری فرانسه به نقل از یک مقام لبنانی از خارج کردن شهروندان و دیپلمات‌های ایرانی از لبنان خبر داد. خبرگزاری مذکور به نقل از یک منبع لبنانی گزارش داد: ۱۱۷ ایرانی، از جمله دیپلمات‌ها، با یک هواپیمای روسی از لبنان خارج شدند. در عین حال روتنر روز شنبه به نقل از یک منبع امنیتی لبنانی گزارش داد بیش از ۱۵۰ شهروند ایرانی، از جمله دیپلمات‌ها و خانواده‌هایشان، روز شنبه لبنان را ترک کردند.



نشانی: سیرجان، بلوار دکتر صادقی روبروی داروخانه آریا  
تلفن: ۴۲۳۳۱۳۳۵  
سایت اینترنتی: www.sokhanetazeh.com  
پست الکترونیکی: sokhan.tazeh@gmail.com  
اینستاگرام: Sokhan\_Tazeh

**ویرن آخر**

**معرفی سومین رهبر انقلاب**

به روایت جمارن دبیرخانه خبرگان رهبری طی بیانیه‌ای اعلام کرد: مجلس خبرگان رهبری، ضمن عرض تسلیت شهادت قائد عظیم‌الشان حضرت آیت‌الله العظمی امام‌خامنه‌ای (قدس‌الله و نفسه‌الزکیه) سایر شهدای گرانقدر به ویژه فرماندهان و الی‌عاقب و جان‌برکف نیروهای مسلح و دانش‌آموزان مدرسه شجره طیبه شهرستان میناب و محکوم نمودن تجاوز وحشیانه آمریکای جنایتکار و رژیم خبیث صهیونیستی به استحضار می‌رساند این مجلس بلافاصله پس از انتشار خبر شهادت و عروج ملکوتی رهبر فرزانه و حکیم انقلاب اسلامی علی‌رغم شرایط حاد جنگی و تهدیدات مستقیم دشمنان علیه این نهاد مردمی و بمباران دفاتر دبیرخانه مجلس خبرگان رهبری که به شهادت چند تن از کارکنان و تیم حراست این مجموعه منجر شد، لحظه‌ای در فرآیند انتخاب و معرفی رهبری نظام اسلامی درنگ ننموده و حسب وظایف مندرج در قانون اساسی و آیین‌نامه داخلی مجلس خبرگان، تدابیر و تمهیدات لازم جهت برگزاری اجلاس فوق‌العاده و معرفی رهبر جدید را در دستور کار خود قرار داد و لذا برنامه ریزی‌های مناسب و هماهنگی‌های لازم جهت اجتماع نمایندگان محترم این مجلس که در اقصی نقاط کشور حضور دارند انجام گرفت تا علی‌رغم پیش‌بینی‌های هوشمندانه در اصل ۱۱۱ قانون اساسی برای تشکیل شورای موقت، کشور دچار خلأ رهبری نگردد.

مجلس خبرگان رهبری با اج ننهان به جایگاه والای ولایت فقیه در عصر غیبت حضرت ولی‌عصر (عجل‌الله تعالی فرجه الشریف) و اهمیت مسئله رهبری در نظام جمهوری اسلامی، ۴۷ سال حکمرانی حکیمانه و مبتنی بر اصل عزت، استقلال و اقتدار امامین انقلاب را پاس می‌دارد و ضمن گرامیداشت یاد آن رهبران الهی و مردمی اعلام می‌دارد این مجلس پس از بررسی‌های دقیق و گسترده و استفاده از ظرفیت اصل ۱۰۸ قانون اساسی، مطابق وظیفه شرعی و اعتقاد به حضور در محضر خداوند متعال، در اجلاس فوق‌العاده امروز آیت‌الله سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای (حفظه‌الله) را بر اساس رای قاطع نمایندگان محترم مجلس خبرگان رهبری به عنوان سومین رهبر نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران، تعیین و معرفی می‌نماید.

در پایان با قدردانی از اعضای شورای موقت اصل ۱۱۱ قانون اساسی، همه ملت شریف ایران به ویژه نخبگان و فرهیختگان حوزه و دانشگاه را به بیعت با رهبری و حفظ انسجام حول محور ولایت، دعوت می‌کند و استمرار لطف و عنایت حضرت باری تعالی بر این کشور و مردم بزرگ را از محضر ربوبی‌اش مستلث می‌نماید.

والسلام علیکم ورحم‌الله وبرکاته  
مجلس خبرگان رهبری  
۱۴۰۴/۱۲/۱۷ دبیرخانه مجلس خبرگان رهبری

**خط و خشی بر سیرجان خشن!**

این هفته نیز باز هم در سیرجان خبر منتشر شد که نزاع خانوادگی در سیرجان جان جوان ۳۵ ساله را گرفت. اخبار مربوط به نزاع‌های خیابانی، درگیری با سلاح سرد و قتل‌های ناشی از اختلافات شخصی در برخی شهرها، از جمله سیرجان، به موضوعی نگران‌کننده تبدیل شده است. اگرچه چنین حوادثی در همه جوامع رخ می‌دهد، اما فراوانی آن در برخی محلات معروف یا مناطق حاشیه‌ای باعث می‌شود پرسش مهمی مطرح شود: چرا گروهی از جوانان به رفتارهای خشونت‌آمیز، حمل سلاح سرد و نوعی فرهنگ اوباش‌گری یا گانگستری گرایش پیدا می‌کنند؟ پاسخ به این پرسش را می‌توان در چارچوب روان‌شناسی اجتماعی بررسی کرد.

**عامل نخست**

شاید عمده‌ترین علت احساس محرومیت نسبی است. در روان‌شناسی اجتماعی، محرومیت نسبی زمانی شکل می‌گیرد که افراد خود را با دیگران مقایسه می‌کنند و احساس می‌کنند فرصت‌های برابر در اختیارشان نیست. بسیاری از جوانانی که در محلات کم‌برخوردار رشد می‌کنند، از طریق شبکه‌های اجتماعی، رسانه‌ها یا حتا مشاهده زندگی در بخش‌های مرفه شهر، با سبک زندگی متفاوتی روبه‌رو می‌شوند. این مقایسه گاه احساس ناآرامی، ناکامی و خشم را در آنان تقویت می‌کند. هنگامی که فرد راه‌های مشروع برای رسیدن به منزلت اجتماعی را محدود می‌بیند، ممکن است به شیوه‌های جایگزین مانند نمایش قدرت، خشونت یا ایجاد ترس در دیگران روی بیاورد.

**عامل دوم**

بحران هویت در دوره جوانی است. جوانان در مرحله‌ای از زندگی قرار دارند که به دنبال تعریف هویت شخصی و اجتماعی خود هستند. اگر جامعه، خانواده یا نهادهای آموزشی نتوانند مسیرهای مثبت برای شکل‌گیری هویت فراهم کنند، برخی جوانان به گروه‌های غیررسمی و خرده‌فرهنگ‌های خیابانی جذب می‌شوند. در این خرده‌فرهنگ‌ها، معیارهایی مانند جسارت، قدرت بدنی، بی‌باکی و حتا خشونت می‌تواند به عنوان نشانه‌ای از «مردانگی» یا «اعتبار» تلقی شود. در نتیجه، حمل سلاح سرد یا شرکت در نزاع‌های خیابانی برای برخی افراد به ابزاری برای کسب احترام در میان همسالان تبدیل می‌شود.

**عامل سوم**

تأثیر گروه همسالان است. تحقیقات روان‌شناسی اجتماعی نشان می‌دهد که در سنین نوجوانی و جوانی، افراد به شدت تحت تأثیر دوستان و گروه‌های همسال قرار دارند. اگر فرد در گروهی قرار گیرد که رفتارهای پرخطر یا خشونت‌آمیز را تشویق می‌کند، احتمال زیادی وجود دارد که برای پذیرفته شدن در آن گروه همان رفتارها را تقلید کند. در چنین محیطی، حتا افرادی که در ابتدا تمایل چندانی به خشونت ندارند، ممکن است برای حفظ جایگاه خود در گروه به رفتارهای تهاجمی روی بیاورند.

**عامل چهارم**

فرهنگ خشونت در برخی محیط‌های اجتماعی است. در مناطقی که نزاع‌های خیابانی، درگیری‌های خانوادگی

یا رفتارهای پرخاشگرانه بیشتر مشاهده می‌شود، خشونت به تدریج به بخشی از الگوی رفتاری عادی تبدیل می‌شود. کودکانی که در چنین محیط‌هایی بزرگ می‌شوند، ممکن است یاد بگیرند که اختلافات را نه از طریق گفت‌وگو بلکه از طریق زور و درگیری حل کنند. این نوع یادگیری اجتماعی باعث می‌شود که خشونت از نسلی به نسل دیگر منتقل شود.

**عامل پنجم**

دلیل مهم دیگر، کمبود فرصت‌های سازنده برای جوانان است. نبود امکانات فرهنگی، ورزشی و تفریحی مناسب در برخی محلات می‌تواند باعث شود جوانان زمان و انرژی خود را در فعالیت‌های ناسالم صرف کنند. وقتی گزینه‌های مثبت مانند ورزش، آموزش مهارت‌های شغلی یا فعالیت‌های هنری محدود باشد، گروه‌های خیابانی و رفتارهای پرخطر جذاب‌تر به نظر می‌رسند. در واقع، در چنین شرایطی خشونت می‌تواند به نوعی سرگرمی یا راهی برای پر کردن خلأهای زندگی تبدیل شود.

**عامل ششم**

نباید نقش فشارهای روانی و اقتصادی را نیز نادیده گرفت. بیکاری، ناامیدی از آینده یا مشکلات خانوادگی می‌تواند سطح استرس و پرخاشگری را افزایش دهد. وقتی فرد احساس می‌کند کنترل چندانی بر شرایط زندگی خود ندارد، ممکن است خشم انباشته‌شده خود را در قالب رفتارهای خشونت‌آمیز بروز دهد. در چنین شرایطی یک اختلاف کوچک یا درگیری لفظی می‌تواند به سرعت به نزاعی جدی تبدیل شود.

در نهایت باید توجه داشت که گرایش برخی جوانان به اوباش‌گری یا حمل سلاح سرد پدیده‌ای پیچیده و چندبعدی است. این رفتارها نتیجه ترکیب عوامل فردی، خانوادگی، اقتصادی و فرهنگی هستند. بنابراین مقابله با آن نیز نیازمند رویکردی جامع است؛ از تقویت آموزش مهارت‌های زندگی و مدیریت خشم گرفته تا ایجاد فرصت‌های شغلی و توسعه فضاهای فرهنگی و ورزشی برای جوانان. جامعه‌ای که بتواند به جوانان احساس امید، هویت مثبت و فرصت رشد بدهد، کمتر شاهد شکل‌گیری خرده‌فرهنگ‌های خشونت‌آمیز خواهد بود. زیرا بسیاری از جوانانی که امروز درگیر نزاع‌های خیابانی هستند، در واقع به دنبال دیده شدن، احترام و جایگاهی در جامعه‌اند و همین موضوع وظیفه نهادهای فرهنگی و ورزشی و هنری را در شهر ما سیرجان دو چندان سنگین می‌کند. نهادهایی مثل موسسه معراج اندیشه گل‌گهر یا باشگاه‌های ورزشی که جا دارد از این نظر اساسی‌تر و زیرساختی‌تر ببیندشوند و برنامه بچینند.

**شهادت مبارک**  
**سید القاسم خیرین الفیضی**  
**شهر**

شرکت گهر حدید  
روابط عمومی

GoharHadid.Co

**رهبرم؛ شهادت مبارک**

روابط عمومی شرکت فرآوری مس در حثان تخت کنبه

GoharHadid.Co

Shining copper