

تعرفه عوارض ، بهای خدمات وسایر منابع در آمدمی شهرداری (موضوع ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها)شهرداری خواجهشهر سال ۱۴۰۴

عوارض زیربنا (احداث اعیانی)

از نوع مسکونی به صورت تک واحدی (پذیره)

(عوارض صدور پروانه های ساختمانی خانه های مسکونی تک واحدی تا ۶۰۰ متر مربع)

الف-ضوابط و مقررات :
واحد مسکونی : عبارت است از کلیه ساختمان هایی که برای سکونت افراد و یا خانوارها ساخته شده و شامل اتاق، آشپزخانه و سرویس های لازم باشد(بدیهی است انجام پاره ای فعالیت های شخصی مندرج در قوانین نیز در آن ها مجاز خواهد بود).

بند ۲ : در محاسبه عوارض فوق چنانچه زمینی دارای چند بر باشد، قیمت منطقه ای گران ترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

بند ۳ : زمان وصول عوارض : هنگام صدور پروانه ساختمانی و هنگام تمدید پروانه ساختمانی و صدور پایانکار ساختمانی از مالک اخذ می گردد.

بند ۴ : مدت تعلق عوارض : این عوارض یک بار از مالک اخذ می گردد.

بند ۵ : حداقل متراژ صدور پروانه ساختمانی برای ساختمان های مسکونی به صورت تک واحدی ۶۰ متر مربع می باشد.

ب : نحوه محاسبه عوارض:

عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه	توضیحات
از زیربنای یک مترمربع تا ۶۰مترمربع	4/5P	بند(۱): منظور از واحد مسکونی تک واحدی، اعیانی است که در سطح و یا هر طبقه، بیش از یک واحد احداث نشود و چنانچه در هر طبقه و یا طبقات دو واحد ساخته شود تک واحدی محسوب نمی‌گردد و در این‌گونه موارد نحوه محاسبه عوارض زیربنا (احداث اعیانی مسکونی) از نوع مجتمع‌های مسکونی سلاک عمل خواهد بود.
از زیربنای ۶۰مترمربع تا۱۰۰مترمربع	P 5	بند(۲): در صورت درخواست تقاضیان برای احداث استخر، سونا، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرداری به ازای هر مترمربع ۵KP قابل وصول می‌باشد. چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیربنا مورد محاسبه قرار نمی‌گیرد.
از زیربنای ۱۵۰مترمربع تا۲۰۰مترمربع	6/5P	بند(۳): مساحت پارکینگ، راه‌پله، آسانسور، شوئینگ زاله و خریشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی‌گردد.
از زیربنای ۲۰۰ مترمربع تا۲۰۰مترمربع	7P	محاسبه عوارض ۵۰۰ مترمربع ۶۰۰مترمربع
از زیربنای ی ۳۰۰ مترمربع تا۴۰۰ مترمربع	7/5P	P. منظور از P در تمامی اَیتم های این عوارض قیمت منطقه ای موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم مصوب سال ۱۳۶۶ با اصلاحات بعدی
از زیربنای ۴۰۰ مترمربع تا۵۰۰مترمربع	7/5P	
از زیربنای ۵۰۰ مترمربع ۶۰۰مترمربع	6P	
از زیربنای ۶۰۰ مترمربع به بالا	6P	
زیرزمین	4P	

عوارض زیربنا (احداث اعیانی)

صدور پروانه ساختمانی مجتمع ها و آپارتمان هایی مسکونی (پذیره)

الف : ضوابط و مقررات :

بند ۱ : در محاسبه عوارض فوق چنانچه زمینی دارای چند بر باشد، قیمت منطقه ای گران ترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

بند ۲ : زمان وصول عوارض : هنگام صدور پروانه ساختمانی و هنگام تمدید پروانه ساختمانی و صدور پایانکار ساختمانی از مالک اخذ می گردد.

بند ۳ : مدت تعلق عوارض : این عوارض یک بار از مالک اخذ می گردد.

ب : نحوه محاسبه عوارض:

عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
از زیربنای یک مترمربع تا ۲۰۰ مترمربع	زیربنا>P×5/8(100 سطح واحد)	بند (۱): منظور از مجتمع‌ها و آپارتمان‌های مسکونی اعیانی است که در هر طبقه بیش از یک واحد مسکونی احداث گردد.
از زیربنای ۲۰۰ مترمربع تا ۴۰۰ مترمربع	زیربنا>P×5/9(100 سطح واحد)	بند(۲): مساحت پارکینگ، راه پله، آسانسور، شوئینگ زاله و خریشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی‌گردد.
از زیربنای ۴۰۰ مترمربع تا ۶۰۰ مترمربع	زیربنا>P×10(100 سطح واحد)	بند(۳): در صورت درخواست تقاضیان برای احداث استخر، سونا، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرداری به ازای هر مترمربع ۵KP قابل وصول می‌باشد. چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیربنا مورد محاسبه قرار نمی‌گردد.
اززیربنای ۶۰۰ مترمربع تا ۱۵۰۰ مترمربع	زیربنا>P×11(100 سطح واحد)	نحوه میانگین سطح واحد
اززیربنای۱۵۰۰مترمربع تا۳۰۰۰ مترمربع	زیربنا>P×5/11(100 سطح واحد)	کل زیربنا(مسفید و غیر مسفید)÷ تعداد واحد ها (واحد مسکونی)
از زیربنای ۳۰۰۰مترمربع به بالا	زیربنا>P×5/11(100 سطح واحد)	
انباری	زیربنا>P×5/7(100 سطح واحد)	

عوارض زیربنا(احداث اعیانی) یک مترمربع از یک واحد تجاری(پذیره)

الف : ضوابط و مقررات :

بند ۱ : واحد تجاری : عبارت است از کلیه ساختمان هایی که برابر تبصره ذیل بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها به منظور استفاده کسب و پیشه و تجارت احداث گردیده و یا در آنها واحد های صنفی تحت پوشش قانون نظام صنفی و یا واحد های تابع قانون تجارت فعالیت داشته باشند.

بند ۲ : زمان وصول عوارض : هنگام صدور پروانه ساختمانی و هنگام تمدید پروانه ساختمانی از مالک اخذ می گردد.

بند ۳ : مدت تعلق عوارض : این عوارض یک بار از مالک اخذ می گردد.

ب : نحوه محاسبه عوارض:

عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
عوارض پذیره در زیر زمین	 9 / 5 p (1 + (l −<!-- − --> l) + (h −<!-- − --> h ۰) 10) 	بند(۱): عوارض پذیره طبقات پایین تر از زیرزمین، به ازای هر طبقه پایین تر از زیرزمین ۵۳٪ کمتر عوارض پذیره زیرزمین برای هر مترمربع محاسبه خواهد شد.
عوارض پذیره در همکف	 2 1 p (1 + (l −<!-- − --> l) + (h −<!-- − --> h ۰) 10) 	بند(۲): در خصوص انباری متصل و یا مجزا یک واحد تجاری، عوارض متعلقه به ازای هر مترمربع برای انباری متصل به واحد تجاری معادل ۵۳٪ عوارض یک مترمربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازای هر مترمربع معادل ۵۲٪ عوارض یک مترمربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می‌باشد.
عوارض پذیره در طبقه اول	 ۱۴ / ۵ p (1 + (l −<!-- − --> l) + (h −<!-- − --> h ۰) 10) 	بند(۳): در صورت تجدید بناهای تجاری تا میزان مساحت قبل ۵۶۰ عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار می‌گیرد.
عوارض پذیره در طبقه دوم	 ۱۴ p (1 + (l −<!-- − --> l) + (h −<!-- − --> h ۰) 10) 	بند(۴): مدارک اثبات تجاری بودن ملک قبل از تأسیس شهرداری شامل حداقل دو مورد از: پروانه کسب از اتحادیه صنفی مربوطه و یا سایر مراجع ذصلاح قبضه آبی، برق، گاز، برگ پرداخت مالیات سالیانه، پروانه تجاری مبنی بر تجاری بودن آن از مراجع ذصلاح است که در این صورت وضعیت موجود تلقی شده و مشمول پرداخت هیچ عوارض و یا جریمه‌ای نخواهد شد و بعد از تأسیس شهرداری وجود هر یک از این مدارک صرفاً سال وقوع تخلف را برای محاسبه جریمه و همچنین عوارض سال‌های قبل مشخص خواهد نمود.
عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا	 ۱۱ / 5 p (1 + (l −<!-- − --> l) + (h −<!-- − --> h ۰) 10) 	--
عوارض پذیره در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)	 ۵ / ۳ p (1 + (l −<!-- − --> l) + (h −<!-- − --> h ۰) 10) 	

l = طول دهنه به متر

L۰ = طول دهنه مجاز به متر که برابر ۵ می باشد.

h = طول ارتفاع به متر

h۰ = طول ارتفاع مجاز به متر که برابر ۴ می باشد.

تعرفه عوارض ، بهای خدمات وسایر منابع در آمدمی شهرداری

(موضوع ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها)شهرداری خواجهشهر سال ۱۴۰۴

عوارض زیر بنا (احداث اعیانی) یک مترمربع از واحد اداری و نیرو انتظامی و نظامی (پذیره)

الف : ضوابط و مقررات :

بند ۱ : واحد های اداری : عبارت است از کلیه ساختمان های دولتی و نهادهای انقب اسلامی. بدیهی است سایر ساختمانهایی که از شمول تعاریف مربوط به واحد های مسکونی و تجاری و صنعتی خارج باشند مشمول تعریف واحد اداری می شوند.

تبصره : موسسات دولتی و وابسته به دولت و نهادهای انقلاب اسلامی که با اصول بازرگانی اداره می شوند و مشمول پرداخت مالیات هستند از نظر پرداخت عوارض پذیره ، تجاری محسوب می شوند.

بند ۲ : ساختمانها و اماکن نظامی و انتظامی نیروهای مسلح همانند ادارات دولتی بند ۱ مشمول تعرفه اداری می گردند و با توجه به نوع فعالیت نیروی انتظامی و نظامی و که ضرورت ایجاب می کند افراد غیر مسئول داخل پادگان یا اماکن نیروی های انتظامی نشوند توسط مقامات ذی صلاح برای نحوه صدور پروانه ساختمانی ضوابطی تصویب شده که به صورت دستور العمل به کلیه استانداری ها و شهرداری ها ی کشور ابلاغ گردیده است و شهرداری ها مکلفند به شرح ذیل اقدام نمایند :

۱- نیرو های نظامی و انتظامی نیاز به ارائه نقشه های ساختمانی نبوده و فقط درخواست صدور پروانه را به همراه مساحت زیر بنا به شهرداری تسلیم می نمایند.

۲- شهرداری فقط بر اساس درخواست فوق بر و کف ساخت و ساز اقدام می نماید .

عوارض را به نیروی نظامی و انتظامی در خواست کننده اعلام می نماید .

۳- پس از واریز عوارض صدور پروانه ساختمانی نسبت به ساخت و ساز اقدام می گردد .

۴- مسئول نظارت بر رعایت ضوابط شهرداری و ایمنی و استحکام بنا و اصول بهداشتی با نیروی نظامی و انتظامی مربوطه می باشد

بند ۳ : وصول عوارض مزبور در خصوص واحد های اداری می باشد که رعایت ضوابط و مقررات مربوط از جمله طرح مصوب (هادی) حسب مورد ملاک عمل قرار می گیرد.

بند ۴ : در محاسبه عوارض فوق چنانچه زمینی دارای چند بر باشد، قیمت منطقه ای گران ترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد.

بند ۵ : زمان وصول عوارض : هنگام صدور پروانه ساختمان و هنگام تمدید پروانه ساختمانی از مالک اخذ می گردد.

بند ۶ : مدت تعلق عوارض : این عوارض یک بار از مالک اخذ می گردد.

ب : نحوه محاسبه عوارض :

عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
عوارض پذیره (احداث اعیانی) واحدهای اداری به ازاء هر مترمربع زیربنا	9/5p	بند (۱): وصول عوارض مزبور در خصوص واحدهای اداری می‌باشد که رعایت ضوابط و مقررات مربوط از جمله طرح مصوب (هادی، تفصیلی) حسب مورد، ملاک عمل قرار می‌گیرد.

عوارض صدور مجوز حصار کشی و دیوار کشی برای املاک فاقد مستحقات

۱.نام عوارض : عوارض صدور مجوز احصار در مورد اراضی واقع در حریم شهر و محدوده قانونی شهر به ازاهر متر طول برای تمامی

واحد ها عم از مسکونی و غیر مسکونی و اداری و سایر

۲.شماره ردیف در تعرفه عوارض و بهای خدمات شهرداری

۳.پیشنهاد دهنده عوارض : شهرداری خواجهشهر

۴.تصویب کننده عوارض : شورای اسلامی شهر

۵.تایید کننده عوارض : وزارت کشور /استداری کرمان

۶.تاریخ اجرائی شدن عوارض : پس از طی تشریفات اداری و رعایت زمان قید شده در قوانین مربوطه

۷.تاریخ پایان وصول یا ملغی شدن عوارض : تا زمانی که توسط شورای اسلامی شهر افزایش داده نشده و یا توسط مراجع ذی صلاح ملغی نشده باشد .

۸.حوزه وصول عوارض : برابر مندرجات مصوبه

۹.زمان وصول عوارض : هنگام صدور پروانه ساختمان / پایانکار / صدور پاسخ استعلام

۱۰.مرجع وصول عوارض شهرداری خواجهشهر

۱۱.مبلغ عوارض : ضربیسی از قیمت منطقه ای موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم (مصوب ۱۳۸۰/۱/۱۳۲۷ با اصلاحیه های بعدی)

۱۲.مبلغ دیر کرد یا جریمه : ندارد

۱۳.ضمانت اجرائی وصول عوارض : کمیسیون ماده ۷۷ ا قید در پاسخ استعلام دفترخانه

۱۴.مدت تعلق عوارض : این عوارض یک بار هنگام حصار کشی وصول می گردد.

۱۵.توضیحات: با توجه به این که حصار کشی مصادق زیادی دارد منتمله حصار کشی با مصالح ساختمانی مثل سنگ،آجر،نردفئس و فلزا برای هر مورد می توان ضرب قیمت منطقه ای را متغیر مصوب نمود.

الف : ضوابط و مقررات :

بند ۱ : در زمان درخواست صدور پروانه ساختمان با احتساب طول دیوار (غیر باربر) حیاط ها و محوطه ها که در محیط فضاهای باز اجرا می شود عوارض دیوار کشی اخذ می گردد .

بند ۲ : در زمان درخواست مجوز حصار کشی اراضی واقع در محدوده طرح جامع و حریم شهر با احتساب طول حصار که در کل محیط زمین اجرا می شود عوارض حصار کشی اخذ می گردد.

بند ۳ : عوارض صدور مجوز حصار در خصوص ماده ۱۱۰ قانون شهرداری ها که مقرر می دارد:نسبت به زمین و بناهای مخروبه و غیر مناسب یا وضع محل یا نیمه تمام واقع در محدوده شهر که در خیابان یا کوچه و یا میداان قرار گرفته و منفای با پاکي و پاکیزگی و زیبایی شهر یا موازین شهرداری باشد، شهرداری با تصویب شورای شهر می تواند با مالک اخطار دهد نهایت ظرف ۲ ماه به ایجاد نرده یا دیوار و یا مرمت آن در منطقه با نقشه مصوب شورای شهر باشد.اقدام کند اگر مالک مستحاضه و یا امتناع کرد شهرداری می تواند به منظور نامین نظر و اجرای امر مضمب شورا در زمینه زیبایی و پاکیزگی و شهرسازی هرگونه اقدامی را که لازم بداند معمول و هزینه آن را به اضافه صدی ده از مالک یا متولی و یا متصدی موقوفه دریافت نماید در این مورد صورت حساب شهرداری بدو یا به مالک ابلاغ می شود در صورتی که مالک ظرف ۱۵ روز از تاریخ ابلاغ به صورت حساب شهرداری اعتراض نکرد متحساب قطعی تلقی می شود و هرگاه ظرف مهلت مقرره اعتراض کرد موضوع به کمیسیون مذکور در ماده ۷۷ ارجاع خواهد شد.صورت حساب های که مورد اعتراض واقع نشده و همچنین آرای کمیسیون رفع اختلاف مذکور در ماده ۷۷ در حکم سند قطعی و لازم الاجرا بوده و اجرا نبت مکلف است بر طبق مقررات اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا نسبت به وصول طلب شهرداری اجرائیه صادر و به مورد اجرا بگذارد.از شمول این تعرفه مستثنی است.

بند ۴ : ارتفاع مجاز برای حصار با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح هادی و شهری (۲/۵ متر) خواهد بود.

بند ۵ : زمان وصول عوارض : زمان صدور پروانه ساختمانی / صدور مجوز حصار کشی از مالک اخذ می گردد.

بند ۶ : مدت تعلق عوارض : یک بار از مالک اخذ می گردد.

بند ۷ : صدور مجوز مذکور توسط شهرداری به منزله دیوار کشی بوده و به هیچ وجه احداث بنا محسوب و منظور نمی گردد و مراتب می بایست در مجوز صادره از سوی شهرداری صراحتا قید گردد.

بند ۸: درماری که مالکین صرفاً درخواست احداث دیوار خود در ملک خود را دارند مشمول پرداخت این عوارض خواهند شد

ب : نحوه محاسبه عوارض

عوارض حصار کشی و دیوار کشی به شرح ذیل محاسبه می گردد.

A=۱*Z*P
A: عوارض حصارکشی و دیوار کشی

Z:طول حصار کشی به ارتفاع حداکثر ۲.۵ متر

A/۵:ضرب عوارض در تعرفه عوارض و بهای خدمات شهرداری برای فنس و سیم خاردار و غیره در محدوده قانونی شهر

Z=۱۰:ضرب عوارض در تعرفه عوارض و بهای خدمات شهرداری برای دیوارهای سنگی بلوکی و آجری و سایررد **محدوده**

Z=۵/۱: ضرب عوارض در تعرفه عوارض و بهای خدمات شهرداری برای دیوارهای حصار در حریم شهر

ب : نحوه محاسبه عوارض :

عوارض برای ارتفاع مزاد بر ضوابط (علاوه بر ارتفاع محاسبه شده در ردیف ۱ جدول)	مسکونی
برای هر ۱۰ سانتیمتر ارتفاع بیشتر	سایر کاربری ها
پ	۷%×۵/8p
بر ارتفاع محاسبه شده در ردیف ۱ جدول)	۷%×8p

P = قیمت منطقه ای ملک موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم مصوب ۱۳۶۶ با اصلاحات بعدی

نکته (۱): ارتفاع مجاز برای احصار با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر خواهد بود. (شهرداری

مکلف است ارتفاع دیوار و فنس را به تفکیک در مجوز صادره درج نماید)

انتقاضی مهلت عملیات ساختمانی منطبق بر تبصره ۲ ماده۲۹ قانون نوسازی و عمران شهریو شهرداری ها

شماره ۸۷۵	شماره ۱۹
اسفند ۱۴۰۴	اسفند ۱۴۰۴

مساحت زیر بنا (متر مربع)	مسطح زیر بنا (متر مربع)
حداقل زمان اتمام عملیات (ماه)	
۳۰۰تا	12
۳۰۰-۴۰۰	24
۴۰۰-۵۰۰	36
۵۰۰-۱۰۰۰	48
بیش از ۱۰۰۰	60

عوارض تمدید پروانه ساختمانی

ضوابط و مقررات :

بند۱ : طبق تبصره ۲ ماده ۲۹ قانون

نوسازی و عمران شهری مصوب سال ۱۳۴۸

شهردار بها موظفند با رعایت مقررات ملی

ساختمان و مقتضیات محلی تاریخ اتمام

عملیات ساختمانی را طبق ضوابط مندرج

در جدول ذیل در پروانه های صادره درج

نمایند .

بند ۲ محاسبه عوارض :

در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد

و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد ، پروانه تمدید می گردد. مالک می تواند با مراجعه به شهرداری و مطابق جدول زیر نسبت به تمدید پروانه ساختمانی اقدام نماید

تمدید اعتبار	نرخ محاسبه عوارض
سال اول	رایگان
سال دوم	3 درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز تعیین می شود.
بعد از سال دوم در صورت عدم تکمیل بنا	به از ا هر سال به میزان دو درصدعوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می یابد تا به بیست درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد.

بند۳:گر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد ،علیرغم مغایرت با طرح های توسعه شهری ، طبق این تعرفه تمدید می گردد

بند۴:ملاک که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشند .

(سال تمدید) :؛ ضوابط عوارض تمدید پروانه ساختمانی

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱
۰	۰۰۳	۰۰۳	۰۰۳	۰۰۳	۰۰۳	۰۰۳	۰۰۳	۰۰۳	۰۰۳	۰
A										

عوارض تجدید پروانه ساختمانی

ضوابط و مقررات :

بند۱: پروانه های ساختمانی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به اتمام رسیده است درصورت عدم شروع عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر ، در صورتی که ضوابط طرح های توسعه شهری تغییر نموده و با پروانه صادره مغایرت داشته باشد با مد نظر گرفتن کلیه شرایط این بند پروانه قبلی غیر قابل اجرا بوده و پروانه جدید صادر می گردد.

بند ۲: مالک می بایست جهت شروع عملیات ساختمانی پروانه ساختمانی مجدد که با ضوابط جدید طرح های توسعه شهری تطبیق داده شود و در صورت مغایرت اصلاح گردد را از شهرداری اخذ نماید.

بند ۳: نحوه محاسبه عوارض : عوارض پروانه به نرخ روز طبق عوارض در دفترچه تعرفه عوارض محاسبه

و پس از کسر پرداختهای قبلی مابه التفاوت از مالک اخذ می گردد.

بند۴:در مواردی که مدودی درخواست اصلاح پروانه ساختمانی را داشته باشد صرفا عوارض زیر بنای مزاد بر

پروانه به نرخ روز طبق عوارض مصوب در دفترچه تعرفه عوارض محاسبه و وصول می گردد.

بند ۵: مالکیتی که در زمان دهیاری از دهیاری پروانه ساختمانی دریافت نموده اند و پروانه ساختمانی خود را تمدید نکرده اند پروانه ساختمانی زمان دهیاری توسط شهرداری اخذ شده و پروانه جدید توسط شهرداری برای مالک صادر می گردد و کلیه عوارض صدور پروانه ساختمانی برای زیربنای موجود به نرخ روز محاسبه و مبلغ پرداختی در زمان دهیاری از عوارض زیر بنا (پذیره) کسر و مابه التفاوت از مالک دریافت میگردد.

بند ۶: در صورتی که اسناد و مدارک مثبتی مبنی بر پرداخت عوارض دوره دهیاری موجود نبوده و یا توسط مالک سوابقی ارائه نکرده شهرداری ضمن دریافت رضایت مالک اقدام به محاسبه و دریافت کامل عوارض مصوب در دفترچه تعرفه عوارض به نرخ روز می نماید.

بهای خدمات کارکرد ماشین آلات شهرداری

بهای خدمات گرایه و کارکرد ماشین آلات شهرداری که به درخواست اشخاص حقیقی و حقوقی خدمات به صورت موردی و مستقیم ارائه گردد بر اساس کارکرد محاسبه می گردد.

بهای خدمات ماهیانه ماشین حمل فاضلاب ماهیانه ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال

کرایه بنز خاور شهرداری جهت حمل شن.ماسه بادی ومخلوط ازسنگ شکسته های از معدن کفرزیره خواجهشهر به ازای هر سرویس مبلغ ۱۱۷۰۰/۰۰۰ ریال

کرایه بنز کمپرسی تک شهرداری جهت حمل شن.ماسه بادی ومخلوط ازسنگ شکسته های از معدن کفرزیره خواجهشهریبه ازای هر سرویس به مبلغ ۱۵۰۰۰/۰۰۰ ریال

کرایه بنز خاور شهرداری جهت حمل شن.ماسه