صعود گل گهر سیرجان به نیمه نهایی لیگ یک بسکتبال

به گزارش خبر گزاری صداوسیما مرکز کرمان از مسابقات دور دوم پلی اف بسکتبال حرفه ای لیگ دسته اول کشور تیم بسکتبال گل‌گهر سیرجان با شکست نیروی زمینی تهران در جمع چهار تیم پایانی لیگ دسته‌اول بسکتبال کشور قرار گرفت.در بازی دوم از پلی آف دوم لیگ یک بسکتبال باشگاه‌های کشور که در تالار بسکتبال آزادی تهران برگزار شد، بسکتبالیست‌های گل‌گهر در دیداری سخت و نزدیک ۹۴ بر ۸۸، حریف سرسخت خود نیروی زمینی تهران را شکست دادند و با توجه به برتری در دیدار اول راهی مرحله نیمه‌نهایی شدند.

خبر

باشگاه فوتسال گهر زمین سیرجان منحل شد!

به گزارش طرفداری و به نقل از ورزش سه، ماه مجمع عمومی‌شرکت گهرزمین (سهامی‌عام) در سالن همایشهای هتل المپیک برگزار گردید و ساعتی پیش خبری تلخ و نگران کننده در سالن مجمع منتشر شد که خلاصه آن انحلال باشگاه فرهنگی ورزشی گهر زمین از فعالیت در ورزش حرفه ای بود.هر چند تلاش اعضای سیرجانی هیئت مدیره در این مجمع مبنی بر ادامه روند باشگاه در راستای مسولیت اجتماعی و کمک به ورزش شهرستان بود اما اعضای مجمع با قاطعیت رای به منحل نمودن باشگاه داده و فعالیت در حوزه ورزش کارگری را مجاز دانستند.

پس از جهاد نصر، گهرزمین نیز از باشگاه‌داری کنار کشید!

ثروت دریغ شده از ورزش سیرجان

گروه ورزش

هنوز جامعه‌ی ورزشی سیرجان در شوک خبر فروش تیم فوتبال آرمان‌گهر به یک فرد حقیقی بود و نسبت به این موضوع حساس شده بود -زیرا خریدار باشگاه غیربومی‌است و احتمال خروج این باشگاه از سیرجان زیاد- که حالا خبر رسیده هیات مدیره شرکت گهرزمین بزرگترین معدن سنگ آهن خاورمیانه نیز تصمیم دارند از عرصه‌ی باشگاه‌داری کنار بکشند! همه‌ی این‌ها درحالی‌ست که تشکیل یک باشگاه و رساندنش به لیگ یک و سپس لیگ برتر برای سیرجان و سیرجانی‌ها زمان برده و حالا که به وقت چیدن گل محصول رسیده، این باشگاه‌ها احتمالا سیرجان را به مقصد شهرهایی که مقر اسپانسرشان باشند، ترک کنند! بنابراین می‌توان گفت سهم ورزش حرفه‌ای سیرجان از این همه ثروت معدنی که منابع و ذخایر شهرستان است می‌رود در ردیف سهم نداشته‌ی سیرجان از دیگر حوزه‌های فرهنگی و هنری و اجتماعی برای بیشتر از پیش بازماندن شهر از توسعه متوازن. آیا سیاستی پشت ماجراست؟

پشت پرده خاورفروش تیم فوتبال ارمان‌گهر سیرجان به یک فرد غیربومی!

زمزمه‌ها چند هفته‌ای بود که شنیده می‌شد. همه جا نقل محافل بود که تیم فوتبال آرمان‌گهر سیرجان فروخته شده است. علاقمندان این حوزه در سیرجان نگران بودند و این دغدغه‌ی به حق را داشتند که چرا مدیرعامل شرکت آرمان گهر سیرجان بدون مشورت با کسانی که سال‌های سال برای این تیم و رسیدنش به لیگ دسته یک زحمت کشیده‌اند و حتا بدون اطلاع به اداره ورزش و جوانان سیرجان و هیات‌های فوتبال شهرستان سیرجان و استان، امتیاز این تیم را به یک شخص حقیقی فروخته است!؟

بیستم فروردین بود که رییس هیات فوتبال کرمان ضمن تایید واگذاری این تیم به یک شخص از این انتقال انتقاد کرد و گفت: انتقال امتیاز آرمان‌گهر سیرجان اعتبار ندارد. ایرنا از قول مهدی جهانشاهی رییس هیات فوتبال استان کرمان نوشت: انتقال امتیاز این تیم بدون هماهنگی ما بوده و تا زمانی که مالکان جدید مجوزهای لازم را دریافت نکنند، اعتباری ندارد.

به نظر جهانشاهی هرگونه نقل و انتقال باشگاه‌ها و تغییر مالکیت باید در هیات فوتبال استان ثبت شود و از سوی دیگر باید طرفین نقل و انتقال با مراجعه به کمیسیون ماده ۵ اداره کل ورزش و جوانان مصوبه و مجوز باشگاه‌داری جدید را دریافت کنند.

وی اما توضیح نداده چرا با این وجود مراحل انتقال تیم تمام شده فرض شده است! او فقط به ذکر این نکته اکتفا کرده که مسوولان آرمان گهر هنوز تا این لحظه به هیات فوتبال مراجعه نکرده اند و تا زمان مراجعه و ثبت نشدن آن، از نظر ما مسوولیت بر عهده مالکان قبلی (آرمان گهر) است.

رییس هیات فوتبال استان کرمان از نامه نگاری با سازمان لیگ، فرمانداری سیرجان و اداره کل ورزش و جوانان کرمان در همین باره خبر داده بود.

جهانشاهی سپس گویی از موضع سخت اول خود عقب نشسته باشد چرا که در ادامه ضمن یاد کردن از نام شرکت جهاد نصر به عنوان یک نهاد عمومی‌غیردولتی از اینکه این شرکت با وجود داشتن شرایط لیگ دسته یک کشور، تیم خود را واگذار کرده ابراز تعجب نموده و فقط خواهان سنجش اهلیت افرادی شده که قرار است امتیاز به آنان واگذار می‌شود: «باید بررسی کرد این افراد توانایی مالی و شرایط احراز مدیریت این باشگاه را دارند یا خیر.»

وی خواهان پیگیری مسوولان شهرستان سیرجان نسبت به عمل شرکت‌های ثروتمند فعال در سیرجان در حوزه‌ی مسوولیت اجتماعی شده است.

با اینکه جهانشاهی در عین حال تاکید هم کرده: تیم هزینه چندانی ندارد و جزو تیم‌هایی در لیگ دسته یک فوتبال کشور است که کمترین هزینه را پرداخت می‌کند. درحالی که تیم فوتبال آرمان گهر سیرجان وابسته به شرکت جهاد نصر، یکی از نمایندگان استان کرمان در لیگ دسته یک فوتبال کشور است و آرمان گهر اکنون با ۲۶ امتیاز در رتبه ۱۴ لیگ دسته یک فوتبال کشور قرار گرفته است. اما انگار مدیران جهادنصر با وجود همه‌ی این‌ها به تیم فوتبال آرمان‌گهر به عنوان یک عنصر اضافی نگریسته اند که باید حذف شود!

این درحالی است که ۸۰ درصد بازیکنان تیم فوتبال آرمان گهر سیرجانی هستند و همچنین صد درصد اعضای کادر فنی تیم را نیز جوانان سیرجانی تشکیل داده‌اند، گفته می‌شود یک سرمایه‌گذار غیر بومی‌این تیم سیرجانی را از اسکندری مدیرعامل شرکت آرمان‌گهر خریداری کرده و قصد انتقال این باشگاه را از سیرجان دارد. گرچه خیلی زود خبر رسید خریدار باشگاه بر سر تمرینات تیم حاضر شده و اعلام کرده قصد انتقال تیم را از سیرجان ندارد اما امیدها از جایی ناامید شد که این قول تا پایان فصل بازی‌ها معتبر به شمار می‌آید و گویا سپس این انتقال بدون مزاحمت در دستور کار قرار دارد.

انتقال امتیاز آرمان گهر سیرجان تبعات و نگرانی‌های بسیاری در استان کرمان به همراه داشته که در این زمینه می‌توان به اعتصاب بازیکنان و خودداری از حضور در تمرینات این تیم اشاره کرد.

منتقدان اسکندری معتقدند با وجود ثروتمند بودن شرکت آرمان‌گهر، فروش تیمی‌که سال گذشته احتمال حضورش در لیگ برتر پررنگ بود و در صورت تامین مالی همچنان امکان حضور در لیگ برتر و کسب افتخار برای سیرجان را دارد، ضرورتی نداشته است.

گرچه از طرف دیگر منتقدان معتقدند اگر آرمان‌گهر به دلایلی قصد فرار از عرصه تیم‌داری داشت، دست کم می‌توانست نیت خود را علنی اعلام کند و حداقل این تیم سیرجانی را به یکی از شرکت‌های معدنی در سیرجان واگذار کند. ولی حالا با کنار کشیدن گهرزمین هم از عرصه باشگاه داری، حدس و گمان‌ها به این سمت و سو رفته که سیاست کلی دیگری پشت این ماجراهاست. سیاستی بالاتر از اراده این شرکت‌ها!

ورود بی فایده استانداری به میدان

۲۳ فروردین استانداری کرمان با ارسال نامه‌ای خطاب به مدیرعامل شرکت جهاد نصر کرمان خواستار لغو فروش و واگذاری امتیاز تیم فوتبال دسته یکی آرمان‌گهر حداقل تا پایان فصل جاری این لیگ کشوری شد.

کار تا آنجا ادامه پیدا کرد که پای سازمان لیگ نیز به این ماجرا باز شد و آنگونه که روابط عمومی‌هیات فوتبال استان کرمان اطلاع داده، این سازمان در گزارشی اعلام کرد که روند فروش امتیاز این باشگاه به علت دریافت نکردن مجوزها و ثبت نشدن آن در هیات فوتبال اعتبار ندارد.

روابط عمومی‌هیات فوتبال کرمان همچنین با انتشار تصویر نامه‌ای از ورود استانداری و مدیرکل امنیتی و انتظامی‌به ماجرای فروش باشگاه آرمان گهر خبر داد و اعلام کرد: استانداری کرمان با ارسال نامه‌ای خطاب به حسن زاده مدیرعامل شرکت جهاد نصر این استان (مالک قانونی آرمان گهر) خواستار لغو فرایند فروش یا واگذاری تیم فوتبال آرمان گهر سیرجان شده است.

در این نامه واگذاری یا فروش باشگاه آرمان گهر سیرجان به فردی با هویت محمد رحمان سالاری به علت مراجعه نکردن این شخص به هیات فوتبال استان کرمان، غیرقانونی اعلام شده و لازم است که برای جلوگیری از تبعات و عواقب ناشی از آن برای ورزش فوتبال استان، قرارداد فروش آن به صورت موقت لغو شود تا ۶ بازی باقی مانده از لیگ دسته یک فوتبال کشور طبق روال قبل و تا پایان این فصل انجام گیرد.

همچنین علی اسدی مدیرکل امنیتی و انتظامی‌استانداری کرمان در این نامه اعلام کرده که واگذاری باشگاه یاد شده در فصل آینده نیز بایستی با هماهنگی اداره کل ورزش و جوانان این استان و هیات فوتبال کرمان انجام شود.

گرچه به نظر می‌رسد این تلاش مسوولان استان نیز تنها تا پایان فصل موثر واقع شود و با پایان فصل روند انتقال کامل این تیم سیرجانی به اسپانسری غیربومی‌تکمیل شود و در کنار آن با خبر کنار کشیدن گهرزمین نیز از عرصه تیم‌داری در سیرجان، بار دیگر به همشهریان ثابت گردد خیری از این همه شرکت ریز و درشت فعال در معادن سیرجان به شهر ما نمی‌رسد جز آلایندگی و گرانی.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اصغر احمدیان مورو فرزند عباس با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است که سند مالکیت ششدانگ خانه پلاک ۲فرعی از ۵۴۸۷اصلی واقع در موروئیه بخش ۴۷ یزد به شماره چاپی شماره ۹۲۰۶۱۲سری ب ۰۰به نام اصغر احمدیان مورو فرزند عباس به شناسنامه ۲۹۸ شهربابک صادر و تسلیم گردیده است که بعلت سهل انگاری مفقود و تاکنون پیدا نشده و از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا بموجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک مراتب طی یک نوبت آگهی وبه اطلاع عموم رسانیده میشود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده که در معاملاتی که ذیلا» به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک قید میگردد ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایددر غیر اینصورت پس از گذشت مهلت مقرر به پلاک مزبور سند المثنی صادر و به مالک تسلیم خواهد شد.

معاملاتیکه بحکایت سند ثبتی و اظهار نامه مالک و سند مالکیت ندارد و پلاک فوق الذکر نقل و انتقالات دیگری ندارد.

شناسه آگهی: ۱۴۸۱۶۴۰ – تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۳۰

حمید احمد پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهربابک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اصغر احمدیان مورو فرزند عباس با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است که سند مالکیت ششدانگ خانه پلاک ۵۴۸۸اصلی واقع در موروئیه بخش ۴۷ یزد به شماره چاپی شماره ۲۰۹۶۱۳سری ب ۰۰به نام اصغر احمدیان مورو فرزند عباس به شناسنامه ۲۹۸ شهربابک صادر و تسلیم گردیده است که بعلت سهل انگاری مفقود و تاکنون پیدا نشده و از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا بموجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک مراتب طی یک نوبت آگهی وبه اطلاع عموم رسانیده میشود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده که در معاملاتی که ذیلا» به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک قید میگردد ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایددر غیر اینصورت پس از گذشت مهلت مقرر به پلاک مزبور سند المثنی صادر و به مالک تسلیم خواهد شد.

معاملاتیکه بحکایت سند ثبتی و اظهار نامه مالک و سند مالکیت ندارد و پلاک فوق الذکر نقل و انتقالات دیگری ندارد.

شناسه آگهی: ۱۴۸۱۶۴۳ – تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۳۰

حمید احمد پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهربابک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ خانه به شماره پلاک ۲۴ فرعی ازیکفرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در پیرجل خیابان ۲۰ متری جنب دروازه قرآن شهربابک بخش ۴۷یزد که به استناد رای هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت شهربابک به شماره۱۳۹۹۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۳۷۶۱ مورخه ۱۳۹۹/۱۰/۲۹ **بنام اسماعیل محسنی پور** به مساحت ۲۹۶٫۶ متر مربع قرار گرفته آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند منتشر ودر موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به آگهی تحدیدی حدود دارد و اعمال تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت هم میسر نمیباشد لذا حسب تقاضای وارده بشماره ۱۴۰۲/۱۱۰۱۹/۱۳۹ مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۱۴مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک مذکور منتشر و عملیات تحدیدی از ساعت ۸ صبح روزپنج شنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ در محل شروع و بعمل خواهد آمد لذا به مالک یا(مالکین) صاحبان املاک مجاور رقبه مزبور اخطار میگردد در موعد مقرر در این اعلان در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک وفق مقررات مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و ۷۰ آئین نامه قانون ثبت انجام و چنانچه کسی به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض داشته باشد برابر مواد ۲۰ قانون ثبت و ۷۴ آئین نامه قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی بمدت ۳۰ روز پذیرفته شده و و معترض باید علاوه بر آن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید بدیهی است پس از گذشت مهلت یاد شده هیچ گونه ادعائی مسموع نخواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۴۸۱۶۶۴ – تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۳۰

حمید احمد پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهربابک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ زمین مزروعی بشماره پلاک ۱۹۰ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در شریک آباد شهربابک بخش ۴۸ یزد بمساحت ۵۸۰ مترمربع مورد **تقاضای آقای حیدر مهدوی شریک آباد** به استناد رای هیات محترم حل اختلاف قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت شهربابک بشماره۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۴۰۰۹-- ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ در مالکیت نامبرده قرارگرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته نیاز به تحدید حدود دارد و اعمال تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت هم میسر نمیباشد لذا حسب تقاضای وارده به شماره ۴۰۲/۱۱۰۱۹/۵۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۰۷ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک مذکور طبق تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منتشر و عملیات تحدیدی از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۱۳در محل شروع و بعمل خواهد آمد لذا به مالک یا(مالکین) صاحبان املاک مجاور رقبه مزبور اخطار میگردد در موعد مقرر در این اعلان در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک وفق مقررات مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و ۷۰ آئین نامه قانون ثبت انجام و چنانچه کسی به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض داشته باشد برابر مواد ۲۰ قانون ثبت و ۷۴ آئین نامه قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی بمدت ۳۰ روز پذیرفته شده و معترض باید علاوه بر آن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید بدیهی است پس از گذشت مهلت یاد شده هیچ گونه ادعائی مسموع نخواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۴۸۱۶۷۳ – تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۳۰

حمید احمد پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهربابک

آگهی مزایده اتومبیل

بموجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۱۷۲ له **خانم سمیه گجری مرادجان** علیه آقای یارمراد ابیار یک دستگاه اتومبیل سواری پژو مدل ۱۳۹۱ شماره انتظامی ۵۴۳ل۴۸ ایران ۶۵ رنگ خاکستری نوع سوخت : بنزین شماره موتور:۰۰۸۶۷۸۲، شماره شاسی:۳۹۷۱۳۰ متعلق به اقای یار مراد ابیار که در قبال بدهی مشارالیه توقیف گردیده و جهت وصول قسمتی از طلب بستانکار مزایده می گردد طبق گزارش و بازدید بعمل امده کارشناس رسمی دادگستری از خودرو مذکور در محل پارکینگ ولیعصر شهربابک اطاق ، شاسی، موتور ، گیر بگس سالم زیر بندی ۸۰ درصد و لاستیکها ۷۰ درصد کارایی داشت یک درب و یک گلگیر دارای رنگ و بقیه نقاط خودرو سالم و بدون رنگ می باشد و مبلغ ۶۲۵۵۰۰۰ ریال خلافی دارد قیمت پایه کارشناسی به مبلغ ۱۸۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال(یک میلیارد هشتصد و بیست میلیون ریال) تعیین می گردد و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ در اداره ثبت اسناد و املاک شهربابک واحد اجرا روبروی فرمانداری از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ مذکور شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده در صد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار و نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش ساقط و مزایده تجدید میگردد. لازم به ذکر است کلیه بدهی مربوطه عوارض، بدهی مالیاتی، خلافی، بیمه وغیره تاروز مزایده در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد

شناسه آگهی: ۱۴۸۱۹۵۵ – تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۳۰

سید مصطفی موسوی

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی شهربابک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید حسن نواب زاده فرزند سید حسین با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است که سند مالکیت موازی ۲۹۴۲ سهم مشاع از ۵۴۵۸۹ سهم ششدانگ باغ پلاک ۸فرعی از ۷۲۷ اصلی واقع در شوروئیه بخش ۴۷ یزد به شماره چاپی شماره ۱۴۷۶۷۵سری الف۹۴ به نام سید حسن نواب زاده فرزند سید حسین به شناسنامه ۸۷ شهربابک به ثبت رسیده است که به علت سهل انگاری مفقود و تاکنون پیدا نشده و از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا بموجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک مراتب طی یک نوبت آگهی وبه اطلاع عموم رسانیده میشود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده که در معاملاتیکه ذیلا» به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک قید میگردد ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایددر غیر اینصورت پس از گذشت مهلت مقرر به پلاک مزبور سند المثنی صادر و به مالک تسلیم خواهد شد.

معاملاتیکه بحکایت سند ثبتی و اظهار نامه مالک و سند مالکیت نوشته شده است بشرح ذیل میباشد نسبت به پلاک فوق الذکر در ذیل ثبت و صفحه مرقوم سند مالکیت بنام حسین شمس الدینی سفلی صادر و تسلیم گردیده و سلسله انتقالات بعدی ندارد.

شناسه آگهی: ۱۴۸۱۶۸۲ – تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۳۰

حمید احمد پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهربابک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین شمس الدینی سفلی فرزند فتح اله با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت یکدانگ مشاع از ششدانگ خانه پلاک ۵۲۹ اصلی واقعدر حسین اباد آدوری بخش ۴۷ یزد که به شماره چاپی ۰۵۱۷۱۳ الف/۹۶ به ثبت رسیده بعلت سهل انگاری مفقود و تاکنون پیدا نشده و از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا بموجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک مراتب طی یک نوبت آگهی وبه اطلاع عموم رسانیده میشود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده که در معاملاتیکه ذیلا» به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک قید میگردد ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایددر غیر اینصورت پس از گذشت مهلت مقرر به پلاک مزبور سند المثنی صادر و به مالک تسلیم خواهد شد.

معاملاتی که بحکایت سند ثبتی و اظهار نامه مالک و سند مالکیت نوشته شده است بشرح ذیل میباشد نسبت به پلاک فوق الذکر در ذیل ثبت و صفحه مرقوم سند مالکیت بنام حسین شمس الدینی سفلی صادر و تسلیم گردیده و سلسله انتقالات بعدی ندارد.

شناسه آگهی: ۱۴۸۱۶۸۲ – تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۳۰

حمید احمد پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهربابک

آگهی رای افراز

رای افراز ششدانگ پلاک ۳۸۱۲ اصلی واقع در تنوره لور بخش ۴۷ یزد

با توجه به اینکه اداره منابع طبیعی شهربابک احد از مالکین مشاعی تقاضای افراز نسبت به قسمتی از سهم مشاعی خود را نموده و گزارش و وضعیت پلاک فوق که افراز آن بلامانع می باشد و پس از آگهی در روزنامه محلی و کثیر الانتشار و با توجه به تعیین روز افراز و بازدید از محل و تنظیم صورتجلسه افرازی شماره ۴۰۱/۱۱۰۱۹/۴۶۷۶– ۱۴۰۱/۱۱/۱۳ رای بر افراز ششدانگ پلاک مذکور برابر صورتجلسه افرازی بدین شرح صادر می گردد : پلاک فوق به صورت ششدانگ یک حلقه چاه موتور(قطعه شماره یک) و مرتع(قطعه شماره ۲) تقسیم گردیده است و ششدانگ قطعه شماره یک که ششدانگ چاه موتور می باشد و در سهم سازمان جنگلها و مراتع کشور به نمایندگی منابع طبیعی شهربابک که محدود است شمالا بطول ۵۳۶ متر مرزیست به اراضی ملی شرقا بطول ۱۲۹۳ متر مرزیست به اراضی ملی جنوبا به طول ۵۳۰ متر مرزیست به اراضی ملی غربا بطول ۱۲۸۰ متر مرزیست به اراضی ملی بمساحت ۶۹ هکتار و قطعه شماره ۲ نیز در سهم سازمان جنگلها و مراتع کشور به نمایندگی منابع طبیعی شهربابک و سایر مالکین مشاعی می باشد لذا امور اداری مکلف است در اسرع وقت نسبت به آگهی این رای در روزنامه محلی و کثیر الانتشار برابر مقررات اقدام تا چنانچه هر کدام از مالکین مشاعی نسبت به افراز پلاک مذکور و رای مذکور یا کسانیکه خود را در پلاک فوق ذی حق میدانند نسبت به این رای معترض می باشند از تاریخ چاپ آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را به دادگستری شهربابک تقدیم و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند والا پس از گذشت مدت مقرر برابر مقررات سند مالکیت صادر و به نامبرده فوق صادر می گردد

شناسه آگهی: ۱۴۸۱۷۴۷ – تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۳۰

حمید احمد پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهربابک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدا نگ خانه بشماره پلاک ۱۵۵ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در همت آباد بخش ۴۸ یزد بمساحت ۲۵۵٫۷۹مترمربع مورد **تقاضای رضا محمودی میمند** به استناد رای هیات محترم حل اختلاف قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت شهربابک بشماره۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۳۵۳۶-- ۱۴۰۱/۰۹/۰۹در مالکیت نامبرده قرارگرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته نیاز به تحدید حدود دارد و اعمال تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت هم میسر نمیباشد لذا حسب تقاضای وارده به شماره ۴۰۲/۱۱۰۱۹/۲۶۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۲۰ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک مذکور طبق تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منتشر و عملیات تحدیدی از ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ در محل شروع و بعمل خواهد آمد لذا به مالک یا(مالکین) صاحبان املاک مجاور رقبه مزبور اخطار میگردد در موعد مقرر در این اعلان در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک وفق مقررات مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و ۷۰ آئین نامه قانون ثبت انجام و چنانچه کسی به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض داشته باشد برابر مواد ۲۰ قانون ثبت و ۷۴ آئین نامه قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی بمدت ۳۰ روز پذیرفته شده و معترض باید علاوه بر آن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید بدیهی است پس از گذشت مهلت یاد شده هیچ گونه ادعائی مسموع نخواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۴۸۱۶۹۱ – تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۳۰

حمید احمد پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهربابک